

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii elektrycznej oraz zapewnienie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej określonych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot umowy należy realizować przez okres 12 miesięcy, tj. od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.
3. Szacunkowe zużycie energii elektrycznej w ramach zamówienia wyniesie [kWh].
4. Określone przez Zamawiającego szacunkowe zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny, w celu określenia wartości zamówienia i nie stanowi zobowiązania do zakupu energii elektrycznej w podanej ilości. Łączna ilość zużycia energii elektrycznej może się zmienić w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu pobrania przez Zamawiającego innej ilości energii elektrycznej niż ilość szacunkowa.
5. Sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji odbywa się na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. Nr 1059 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 380). Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej oraz postanowieniami warunków zawartej umowy.
6. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego PGE Dystrybucja S.A.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę o świadczenie usług dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD), z której wynika, że Wykonawca jest uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy. Stosownie do postanowień przywołanej umowy zawartej pomiędzy OSD a Wykonawcą, OSD zobowiązał się do świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, poprzez transport energii elektrycznej sieciami dystrybucyjnymi, w celu jej dostarczania odbiorcom przyłączonym do sieci OSD.
9. Dla każdego punktu poboru energii elektrycznej wymienionego w załączniku nr 1 do Umowy określone są warunki świadczenia usług kompleksowych obejmujące m.in.: lokalizację, grupę taryfową, moc umowną, parametry zakupu energii elektrycznej oraz usługi dystrybucji, oraz informacje o układzie pomiarowo-rozliczeniowym, będące integralną częścią umowy.
10. Odbiorca oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) dostarczania energii elektrycznej na warunkach określonych w przetargu nieograniczonym,
 - b) dostarczania energii elektrycznej, dotrzymywania standardów jakościowych obsługi,
 - c) przyjmowania od Odbiorcy, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej,
 - d) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Odbiorcy przysługuje, na jego pisemny wniosek, prawo do bonifikaty wg stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2013r poz. 1200 z późn.zm.).
3. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną i usługi dystrybucyjne,
 - c) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy lub OSD dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub obiekcie Zamawiającego, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - d) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego,

4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię elektryczną.

§3

1. Strony zgodnie postanawiają, że szacunkowa wartość przedmiotu umowy określona ofertą przetargową Wykonawcy za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej, w oparciu o przewidywane zużycie energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego na warunkach określonych w przetargu, według zaoferowanych przez Wykonawcę cen jednostkowych sprzedaży energii elektrycznej i jej dystrybucji wynosi:
wartość netto: zł,
wartość podatku VAT zł,
wartość brutto zł,
(słownie:)
Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania w całości kwoty łącznego wynagrodzenia.
2. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji odbywać się będą zgodnie z zawartą umową na podstawie cen i stawek opłat przedstawionych w formularzu cenowym (stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy) z uwzględnieniem treści § 6 umowy oraz na podstawie wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego.
3. Ceny jednostkowe netto (1kWh) za sprzedaż energii elektrycznej nie ulegną zmianie do końca obowiązywania umowy z zastrzeżeniem postanowień treści § 6 umowy.

§5

1. Rozliczanie i obliczanie należności za sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczone usługi dystrybucji odbywać się będzie w okresach dwumiesięcznych dla taryf G11, C11 i C12a oraz w okresach jednomiesięcznych dla taryfy C21.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będą faktury wystawiane przez Wykonawcę.
3. Faktury za energię elektryczną regulowane będą przelewem na konto bankowe Sprzedawcy w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury. W przypadku otrzymania faktury po terminie płatności w niej określonym, Odbiorca obowiązany jest do uregulowania płatności w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, Wykonawca będzie obciążał Zamawiającego odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca będzie wystawiał jedną fakturę zbiorczą. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
9. Wierzytelności przysługujące z tytułu realizacji niniejszej umowy nie podlegają przenoszeniu na osoby trzecie bez zgody Odbiorcy.

§6

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Ustawy PZP.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Ustala się następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia istotnych zmian w treści zawartej umowy:
 - a) ustawowa zmiana stawki podatku VAT,
 - b) ustawowa zmiana podatku akcyzowego,
 - c) zmiana taryfy OSD i taryfy Wykonawcy w zakresie Taryfy G zatwierdzonej przez Prezesa URE,
 - d) zmiana grupy taryfowej,

- e) zwiększenie/zmniejszenie mocy umownej/przyłączeniowej do obiektów wymienionych przez Zamawiającego,
 - f) zmiany ilości energii elektrycznej określonej w § 1 ust. 3 Umowy, w przypadku zwiększenia zapotrzebowania na energię elektryczną przekraczającego wskazany w § 1 ust. 3 wolumen o nie więcej niż 20%,
 - g) zmiany ilości istniejących punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr1 do Umowy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 lit. a) ceny i stawki opłat ulegają automatycznie zmianie od dnia wejścia ich w życie bez konieczności sporządzania aneksu.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 lit. b) ceny i stawki ulegają automatycznie zmianie od dnia wejścia ich w życie bez konieczności sporządzania aneksu.
 6. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 lit. c) ceny i stawki usług dystrybucyjnych oraz ceny sprzedaży energii elektrycznej dla Taryfy G ulegają automatycznie zmianie od dnia wejścia ich w życie bez konieczności sporządzania aneksu.
 7. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 .lit. d) i e) zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy. W przypadku, gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat zgodnie z taryfą OSD Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.
 8. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 .lit. f) zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
 9. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 lit. g) zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, budowy nowych punktów poboru, dodania punktu poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy.
 10. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot niż Zamawiający w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) wraz z wszystkimi aktami wykonawczymi do ww. ustaw oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 380).
2. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
3. Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej Umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego, chyba że sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do kompetencji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowi:
Załącznik Nr 1 - Szczegółowy wykaz punktów poboru energii elektrycznej
Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy
Załącznik Nr 3 - Formularz cenowy
Załącznik Nr 4 – Pełnomocnictwo (wg wzoru pełnomocnictwa stosowanego przez Wykonawcę)