

**UMOWA
O ROBOTY BUDOWLANE**

Zawarta w Domaradzu w dniu pomiędzy:

Gminą Domaradz, 36-230 Domaradz 345; NIP 6861578318 REGON 370440229

reprezentowaną przez:

Pana Jana Kędra – Wójta Gminy Domaradz

przy kontrasygnacie Pani Elżbiety Barud – Skarbnika Gminy Domaradz

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku wyboru Wykonawcy w trybie przeprowadzonego zapytania ofertowego na podstawie art. 4 ust.8 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. 2017, poz. 1579 ze zm.) strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu następującego zadania: **„Budowa sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV – oświetlenie drogowe na działkach o nr ewid. 240, 771, 929, 974, 975, 976, 1170, 1171, 1172, 1175, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1224, 1474, 1481, 1482, 1483, 1484, 1486, 1497/4, 1497/5, 1497/6, 1497/7, 1502 w miejscowości Barycz”** obejmującej zakres: kopanie rowów dla kabli, ułożenie rur osłonowych, układanie kabli w rurach, pustakach, lub kanałach zamkniętych - kabel do 1,0 kg/m, urządzenia rozdzielcze na fundamentach, masa do 20kg – na fundamencie prefabrykowanym, układanie kabli na słupach betonowych, bezpośrednio na słupie, masa do 1,00 kg/m, w uchwytach, układanie kabli na słupach betonowych – do rur osłonowych mocowanych na słupie, masa do 1,0 kg/m w uchwytach, zasypywanie rowów dla kabli, mechaniczne, montaż i stawianie słupów oświetleniowych, słup do 300 kg stalowy, montaż i stawianie słupów linii napowietrznej NN z żerdzi wirowanych, słup pojedynczy do 10,5 m – żerdź, montaż przewodów izolowanych linii napowietrznej NN typu AsXS_n lub podobnych – przewód 2x35 mm², montaż wysięgników rurowych i przewieszek z lin stalowych, na słupie- wysięgnik do 30kg, Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego – na wysięgniku, montaż skrzynki bezpiecznikowej, montaż ogranicznika przepięć, układanie uziomów w rowach kablowych, podłączanie przewodów pod zaciski lub bolce – przewód pojedynczy do 50 mm², badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej – kabel n.n. 3 żyłowy, badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy, badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy, obsługa geodezyjna.
2. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo sprawdził warunki zamówienia w szczególności dokonał oględzin terenu inwestycji będącej przedmiotem umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie ze sztuką budowlaną, przy zastosowaniu obowiązujących norm oraz zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB, przedmiarem robót oraz ofertą Wykonawcy z dnia
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 użyte do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane można stosować wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (ustawą z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r., poz. 542, ze zm.) i aktami wykonawczymi do tej ustawy) oraz wymaganiami opisanymi w przedmiocie zamówienia.
3. W ramach niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) protokolarne przejęcie placu budowy, jego odpowiednie zabezpieczenie oraz przystosowanie placu budowy do potrzeb robót budowlanych objętych umową;
 - 2) prowadzenie Dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu
 - 3) zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt – Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (np. koszty energii, zagospodarowania odpadów, zorganizowania zaplecza, wody, odprowadzenia ścieków, itd.);
 - 4) zapewnienie organizacji i realizacji dostaw materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, aby zapewniały sprawny i zgodny z umową przebieg inwestycji;
 - 5) organizacja ochrony mienia na terenie budowy, do czasu przekazania obiektu do użytkowania, utrzymanie czystości na terenach przyległych do terenu budowy (w tym zapewnienia komunikacji kołowej i pieszej w miejscach skrzyżowań wykopów z istniejącymi wjazdami i dojazdami do posesji);
 - 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 7) zapewnienie w czasie prowadzenia robót budowlanych należytego ładu i porządku na placu budowy i terenie zajęтым w związku z budową, przestrzeganie przepisów i zasad BHP, zapewnienie ochrony znajdujących się na terenie objętym budową, obiektów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu oraz utrzymanie ich w należyтым stanie, odpowiednie oznakowanie oraz zabezpieczenie terenu prowadzenia robót;
 - 8) ograniczenie do minimum zniszczenia powierzchni biologicznie czynnej, zabezpieczenie drzew i krzewów na czas realizacji inwestycji w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Prace należy wykonywać w sposób nie narażający drzew i krzewów na uszkodzenia.
 - 9) przekazanie każdorazowo przed wbudowaniem materiałów, certyfikatu, deklaracji zgodności z PN lub aprobatami technicznymi do sprawdzenia i wyrażenia zgody na wbudowanie przez Zamawiającego, a także okazywanie ich na każde żądanie Zamawiającego, oraz gromadzenie do odbioru końcowego;
 - 10) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 11) zgłaszanie Zamawiającemu wykonanych robót do odbioru wpisem do dziennika budowy (robót zanikających lub ulegających zakryciu i odbioru końcowego);

- 12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 13) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych i użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i uprawnienia budowlane.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność opartą na zasadzie ryzyka za ewentualne szkody wyrządzone właścicielom i użytkownikom nieruchomości, na których prowadzone będą przez Wykonawcę roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy, a także na terenie sąsiadującym z placem budowy.
 6. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania z wyprzedzeniem do 3 dni Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował Zamawiającego o tych faktach, to zobowiązany jest do dokonania odkrywek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
 7. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania w formie pisemnej.

§ 3

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień **28.09.2018 r**

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - netto zł
 - podatek VAT % zł
 - brutto **zł**(słownie:.....).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie nakłady i koszty wyliczone w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót, oględziny własne terenu oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia umownego w przypadkach określonych w § 10.

§ 5

1. Rozliczenie należności Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o pozytywny (bez zastrzeżeń) protokół odbioru robót.
2. Termin płatności należności o której mowa w ust. 1 ustala się do 30 dni licząc od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającemu, z zastrzeżeniem ust. 2.

3. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu faktury VAT wraz z kompletem dokumentów:
 - 1) protokół odbioru robót - podpisany bez zastrzeżeń,
 - 2) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że nie zatrudniał podwykonawców,
4. Należność Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy, płacona będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.
5. Opóźnienie w zapłacie faktur rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że cały zakres robót będący przedmiotem Umowy zostanie zrealizowany bez udziału Podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 8

1. Zamawiający jako osobę upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznacza przedstawiciela Pana
2. Obowiązki kierownika budowy ze strony Wykonawcy pełni posiadający/a uprawnienia w zakresie prowadzonych robót nr
3. W przypadku zmiany osób określonych w ust. 1 Zamawiający zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę, w formie pisemnej.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku konieczności wykonania części robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy – w takim przypadku zmiana dotyczyć będzie zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy oraz obniżenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o wartość tej części przedmiotu umowy ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia, w tym prawo do odszkodowania,
 - 2) konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych. Podstawą obliczenia kosztów zmiany mającej wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie

zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych i danych wyjściowych do kosztorysowania przyjętych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy – w przypadku braku właściwych cen Wykonawca kalkulując cenę jednostkową przyjmuje ceny materiałów wg cen zakupu i pracy sprzętu wg faktycznie poniesionych kosztów lecz nie wyższe niż średnie ceny materiałów i pracy sprzętu wg SECOCENBUDU dla rejonu podkarpackiego, dla kwartału poprzedzającego kwartał, w którym wykonywane są roboty,

3. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) Opis propozycji zmiany
 - 2) Uzasadnienie zmiany
 - 3) Opis wpływu zmiany na termin i koszt wykonania umowy.

§ 11

1. O zakończeniu wszystkich robót i przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń Wykonawca w formie pisemnej zawiadamia Zamawiającego. Potwierdzenie zgodności zawiadomienia ze stanem faktycznym przez Zamawiającego oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego z dniem złożenia zawiadomienia przez Wykonawcę. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Zamawiającego najpóźniej do dnia określonego w § 3 ust. 2
2. Do zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru zadania określonego w ust. 1, Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) Oświadczenie kierownika budowy :
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z opisem zamówienia oraz przepisami prawa budowlanego,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - c) oświadczenie, że zadanie inwestycyjne nadaje się do użytkowania,
3. Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Zakończenie czynności odbioru nastąpi w ciągu 10 dni od dnia ich rozpoczęcia, z możliwością wydłużenia tego terminu w razie potrzeby.
5. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad lub usterek, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wskazanym w protokole odbioru.
7. Usunięte wady podlegają ponownemu odbiorowi.
8. Ponadto Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
 - 1) w przypadku stwierdzenia wad lub usterek istotnych, których Wykonawca nie usunął w terminie wyznaczonym w toku odbioru, względnie wad lub usterek istotnych nie dających się usunąć, albo wad lub usterek istotnych, których Wykonawca nie zdołał usunąć w wyznaczonym czasie, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy lub żądania obniżenia ceny,

- 2) w przypadku stwierdzenia wad lub usterek nieistotnych, których Wykonawca nie usunął w terminie wyznaczonym w toku odbioru, względnie wad lub usterek nieistotnych nie dających się usunąć, albo wad lub usterek nieistotnych, których Wykonawca nie zdołał usunąć w wyznaczonym czasie, Zamawiający uprawniony jest do żądania obniżenia ceny,
 - 3) w przypadku stwierdzenia wad istotnych, czyniących przedmiot robót niezdatnym do normalnego użytku, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru robót do czasu usunięcia stwierdzonych wad.
9. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać usterki i wady, jednak w terminie nie późniejszym niż określony w protokole odbioru, lub piśmie skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy w okresie realizacji robót.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu usterek i wad stwierdzonych podczas realizacji robót oraz w trakcie odbioru.
 11. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu usterek i wad w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
 12. Nie usunięcie usterek lub wad stwierdzonych w toku odbioru lub w okresie gwarancji w wyznaczonym terminie, uprawnia Zamawiającego, niezależnie od uprawnień określonych w w/w ust. 9, do zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, na rachunek i koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego. Zamawiający ma jednak obowiązek powiadomienia Wykonawcy na piśmie na 7 dni przed planowanym zleceniem.
 13. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą, za roboty zlecone przez Zamawiającego innemu Wykonawcy w okolicznościach wymienionych w ust.12.

§ 12

1. Wykonawca zapewnia o wykonaniu wysokiej jakości robót na podstawie niniejszej umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowane roboty stanowiące przedmiot umowy, zgodnie z postanowieniem ust. 2.
2. W protokole odbioru Wykonawca złoży oświadczenie o udzieleniu gwarancji jakości na warunkach określonych w ust. 4 i 5, **na okres 60 miesięcy**, której termin rozpocznie bieg od daty podpisania protokołu odbioru.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 2, stanowi równocześnie dokument potwierdzający udzielenie przez Wykonawcę gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi za wady i gwarancji, w terminie wskazanym w skierowanym do Wykonawcy wezwaniu do usunięcia ujawnionych wad lub usterek,
5. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, na koszt Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego.

§ 13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie okresu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 10 % wynagrodzenia netto, ustalonego w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową z zastrzeżeniem ust. 6.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności, jeżeli na skutek opóźnienia Wykonawcy Zamawiający utraci środki na współfinansowanie zadania objętego umową
6. Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia wymagalnych kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego.

2. Odstąpienie od umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 pkt. 1) nie rodzi obowiązku zapłaty kary umownej.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego wzniesione lub dostarczone.
 - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane od dnia odstąpienia,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt c niniejszego paragrafu umowy.
 - 3) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 15

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do drugiej strony.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia drugiej strony, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3 strona jest uprawniona wystąpić na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, (Dz.U. UE L119 z 04.05.2016 r.), zwanym dalej RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Domaradz, adres: 36-230 Domaradz 345.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Gminy w Domaradzu; dane kontaktowe: iod@domaradz.pl, adres: Urząd Gminy w Domaradzu 36-230 Domaradz 345, telefon: 13/ 43-47-041
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do wykorzystania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane przechowywane będą przez czas określony przepisami prawa, zgodnie przepisami archiwalnymi tj z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt, oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U z 2011r. Nr 14 poz. 67 ze zm.) o ile przepisy szczegółowe nie określają innego terminu przechowywania
6. Posiada Pan/Pani prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
Aby skorzystać z powyższych uprawnień należy: przesłać stosowne pismo na adres: Urząd Gminy w Domaradzu 36-230 Domaradz 345 lub skorzystać z platformy e-PUAP,
7. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy bądź rozwiązaniem umowy ”

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym że jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, natomiast dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Projekt budowlany
- 3) STWiOR
- 4) Przedmiar robót
- 5) KRS/CIDG Wykonawcy