



Domaradz , dnia 20.11.2017 r.

FE.271.7.2017

Zleceniodawca:

Gmina Domaradz

36-230 Domaradz 345

Tel: 13/ 43-47-041

Fax: 13/ 43-47-041

www.domaradz.pl

email: gmina@domaradz.pl

Z A P R O S Z E N I E
do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
poniżej 30 000 EURO

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy.

I. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego: „**Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Golcowa**”

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi tę problematykę min. ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1529), nad realizacją udzielonego zamówienia publicznego „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Golcowa”
2. Zamówienie dotyczy projektu finansowanego z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” na operacje typu „Gospodarka wodnościekowa”.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji określa projekt budowlany, przedmiar robót oraz dokumentacja techniczna dostępna w wersji elektronicznej na stronie internetowej www.domaradz.pl w zakładce: Zamówienia powyżej 30 000 EURO; ogłoszenie nr 610480-

N-2017 z dnia 2017-11-02 r. na wykonanie zadania: „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Golcowa” oraz do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

4. Integralną część przedmiotu zamówienia stanowi projekt umowy stanowiący załącznik nr 4.
5. Do obowiązków **Inspektora Nadzoru** należy w szczególności:
 - 1) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego;
 - 2) działanie we współpracy z Zamawiającym i na rzecz Zamawiającego w całym okresie realizacji zadania inwestycyjnego;
 - 3) nadzór i kontrola procesów projektowania, realizacji i wdrożenia rozwiązań;
 - 4) uczestnictwo w spotkaniach z osobami ds. realizacji zadania inwestycyjnego;
 - 5) doradztwo technologiczne;
 - 6) kontrolowanie jakości wykonywanych prac przez Wykonawcę;
 - 7) odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji inwestycji;
 - 8) udzielanie Wykonawcy prac wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących inwestycji;
 - 9) monitorowanie postępu prac poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z dokumentacją techniczną ;
 - 10) kontrolowanie jakości wykonywanych prac przez Wykonawcę;
 - 11) informowanie Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac;
 - 12) przygotowanie do odbioru końcowego prac, sprawdzeniu kompletności i przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
 - 13) poświadczenia terminu zakończenia prac;
 - 14) nadzór nad prawidłową realizacją umowy o roboty budowlane;
 - 15) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją techniczną, przedmiarem i kosztorysem robót, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 16) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 17) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
 - 18) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy,
 - 19) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - 20) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z przedmiarem robót,
 - 21) kontrola ilości i terminowości wykonywania robót,
 - 22) kontrolowanie przebiegu prac realizowanych przez wykonawcę robót,
 - 23) kontrola jakości użytych materiałów budowlanych,
 - 24) kontrola jakości sprzętu użytego przez wykonawcę robót,
 - 25) uzgadnianie z wykonawcą robót wszelkich propozycji zmian do przedmiaru robót i ich zatwierdzanie bądź odrzucanie i dokonywanie z nim niezbędnych wyjaśnień,
 - 26) kontrola jakości urządzeń dostarczonych i zainstalowanych w miejscu przeznaczenia,

- 27) udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
- 28) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad a także na żądanie Inwestora koordynowanie rozliczeń umownych,
- 29) bieżące dokonywanie wpisów w Dzienniku Budowy,
- 30) dokonanie czynności odbioru końcowego zadania inwestycyjnego oraz jego odpowiednich części określonych w umowie z wykonawcą zgodnie z terminem określonym w umowie oraz dokonywanie czynności odbioru ostatecznego,
- 31) dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi,
- 32) dokonywanie czynności sprawdzania kalkulacji szczegółowych oraz kosztorysów powykonawczych przedkładanych przez wykonawcę lub wykonawców robót,
- 33) niezwłoczne udzielanie wszelkich koniecznych wyjaśnień oraz zawiadamianie Zamawiającego o zajętych stanowiskach,
- 34) zachowanie w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po realizacji umowy z możliwością wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia zapisów. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub które stanowią informacje jawne, publiczne, opublikowane przez Zamawiającego.
- 35) dokonanie odbioru wykonanych prac związanych z usunięciem wad;
- 36) wspieranie Zamawiającego o w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych sporów;

III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać podmioty, którzy:
 - 1) posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie tj. Wykonawca nadzorował w sposób należyty, zgodnie ze sztuką budowlaną co najmniej **jedną robotę** budowlaną, polegającą na budowie, rozbudowie, odbudowie, przebudowie sieci wodociągowych o wartości nie mniejszej niż 500 tys. zł.
 - 2) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do wykonywania nadzoru inwestorskiego, z aktualną przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
2. Zamawiający odrzuci ofertę, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
 - 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego Wykonawcy zadania określonego w niniejszym zapytaniu ofertowym lub
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy PZP, lub
 - 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

IV. Kryteria oceny ofert.

1. Kryterium w wyborze najkorzystniejszej oferty są:

- 1) **Cena (C)** – waga 90
- 2) **Doświadczenie Wykonawcy (D)** – waga 10

2. Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

1) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „**Cena**” będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ bad}} \times 90$$

gdzie: C min - najniższa cena całkowita brutto spośród wszystkich ofert

C bad - cena całkowita oferty badanej brutto

2) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „**Doświadczenie Wykonawcy**” – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:

Zamawiający przyzna punkty za doświadczenie Wykonawcy oceniając jego doświadczenie z ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert polegające na nadzorze inwestorskim przy robotach budowlanych o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia, zawierające branżę sanitarną i budowlaną o całkowitym koszcie inwestycji min. 500 000,00 zł.

Zostaną przyznane następujące punkty:

- a) Dla 1 zamówienia o wartości min. 500 000,00 zł brutto – 1 pkt
- b) Dla 2 zamówień o wartości min. 500 000,00 zł brutto – 5 pkt
- c) Dla 3 i więcej zamówień o wartości min. 500 000,00 brutto – 10 pkt

3) Łączna ocena oferty

$$P=C + D$$

gdzie:

P – sumaryczna ilość punktów

C – ilość punktów przyznanych dla kryterium „Cena”

D – ilość punktów przyznanych dla kryterium „Doświadczenia”

Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania wskazane w zapytaniu oraz uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

V. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

1. W propozycję ceny należy wliczyć:

- 1) Wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- 2) Obowiązujący podatek od towarów i usług.

2. Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

VI. Termin realizacji zamówienia:

1. Planowany termin zakończenia robót budowlanych: 31.07.2018 r.
2. Zamówienie będzie realizowane w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia całkowitego rozliczenia finansowego robót budowlanych.

VII. Warunki wykluczenia:

Zamówienie udzielane przez Gminę Domaradz nie może być udzielone podmiotowi/ podmiotom powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem - Gminą Domaradz lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta - Gminy Domaradz lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta - Gminy Domaradz czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej i zamkniętej kopercie.
2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
przy realizacji zadania pn:

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Golcowa”

nie otwierać przed 30.11.2017 r. do godz. 10⁰⁰.

3. Ceny podane w ofercie powinny być wyrażone cyfrowo i słownie.
4. Oferta powinna być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką, podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli.
5. Oferta powinna obejmować całość zamówienia.
6. Do oferty należy dołączyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 3).

IX. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 30.11.2017 r.** do godz. 10⁰⁰ w zaklejonej kopercie w Urzędzie Gminy Domaradz, pok. nr 6 (sekretariat).
2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

X. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XI. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w **dniu 30.11.2017 r. o godzinie 10¹⁵** w siedzibie Urzędu Gminy Domaradz w pokoju nr 3 (sala narad)

XII. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

Katarzyna Wójcik, tel./fax: (13) 43-47-041, e-mail: kasia@domaradz.pl

XIII. Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty przez informację na stronach internetowych: www.portalogloszen.armir.gov.pl oraz www.domaradz.pl.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania w sprawie wyboru przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego bez wyboru żadnej oferty.

XIV. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

W terminie do 10 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty wybrany Wykonawca zostanie wezwany do podpisania umowy. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.

XV. Zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
 - 1) termin realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Inspektora Nadzoru np. zmianą terminu realizacji robót budowlanych, udzielenie zamówień dodatkowych do niniejszego zamówienia lub zamówień, których przedmiotem jest realizacja robót budowlanych, których wykonanie

wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, itp.,

- 2) zakres przedmiotu umowy oraz sposób wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, np. zmiana dokumentacji projektowej, zaistnienie warunków faktycznych na terenie budowy, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy,
- 3) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,

GMINA DOMARADZ
36-230 DOMARADZ 345
tel.(0-13) 4347041
REGON 370440229
NIP 6861578318

WÓJT GMINY


Jan Kędra

.....
(Zamawiający)

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Wykaz usług
- 3) Wykaz osób
- 4) Projekt umowy