**UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471), w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym ustawą.

Zakres zmian wynika z dodania art. 19a do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, określający nowe zasady przyłączania do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, warunki dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych oraz odbioru przyłączy. W pozostałym zakresie zmiany mają charakter redakcyjny, tj. w szczególności mają na celu unikanie dokonywania powtórzeń zapisów ustawowych. Zakres zmian wynika także z konieczności dostosowywania postanowień regulaminu do aktualnej linii orzeczniczej sądów administracyjnych.