



MKB PROJEKT Marcin Kruczek
ul. Słoneczna 15A, 36-200 Brzozów
tel. 502 541 434 e-mail: projektybrzozow@gmail.com

**PROJEKT
TECHNICZNY**
- STRONA TYTUŁOWA -

Tom III

**Wykonanie robót remontowo - konserwatorskich przy zabytkowym kościele
parafialnym pw. Św. Józefa w Baryczy**

BUDOWA: Barycz, dz. nr 1496

Identyfikator jednostki ewidencyjnej: [180202_2.0001.1496]

KATEGORIA OBIEKTU: X

**INWESTOR: Parafia pw. św. Józefa w Baryczy
Barycz 196, 36-230 Domaradz**

Projektant opracowujący projekt budowlany:

mgr inż. Marcin Kruczek

uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

upr. nr. PDK/0005/POOK/12

Osoby biorące udział w opracowaniu projektu architektoniczno -budowlanego:

Sprawdzający (Konstrukcja):

mgr inż. Janusz Leń

uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

upr. nr. A-649-24/83

Projektant – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Paweł Kuźniar

uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr PDK/0272/PWOS/13

Sprawdzający – (instalacje sanitarne):

mgr inż. Jarosław Bodnar

uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr PDK/0093/PWOS/13

kwiecień 2024 r.

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego dla inwestycji pn.: „Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa”, na działce nr ewid. 1496 położonej w miejscowości **Barycz**.

Inwestor: **Parafia pw. św. Józefa w Baryczy**
Barycz 196, 36-230 Domaradz

1. Rozwiązania konstrukcyjne.

(§23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

1.1. Przedmiot opracowania

Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na wykonaniu robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy, zlokalizowanego na działce nr ewid. 1496.

Kategoria obiektu budowlanego: X

1.2. Zakres prac remontowo – konserwatorskich

- Konserwacja drzwi zewnętrznych – 5 szt.,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej – poziomej pod posadzką oraz ścianami zewnętrznymi oraz słupami (w postaci iniekcji),
- Wykonanie ogrzewania podłogowego,
- Wykonanie nowej wylewki cementowej,
- Wykonanie nowej posadzki z płytek podłogowych na wzór posadzki istniejącej w pomieszczeniu zakrystii południowej,
- Wymiana okien z tworzywa sztucznego na okna aluminiowe,
- Likwidacja boazerii w prezbiterium i remont ścian pod boazerią,
- Remont drewnianych schodów kręconych z nawy na chór muzyczny.

2. Szczegółowy opis prac remontowo-konserwatorskich:

- **KONSERWACJA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH:**
 - istniejąca farbę należy usunąć i dokładnie oczyścić drzwi,
 - ewentualne pęknięcia i ubytki zaszpachlować specjalną masą do drewna,
 - uszkodzone klepki należy wymienić,
 - malowanie drzwi farbą podkładową w kolorze naturalnym,
 - malowanie drzwi farbą nawierzchniową w kolorze naturalnym,
 - konserwacja oryginalnych elementów metalowych (zamki, zawiasy).
- **WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWIWILGOCIOWEJ:**
 - zdjęcie drewnianego podestu w prezbiterium,
 - skucie istniejącej posadzki w nawie oraz przedsionku,
 - skucie istniejącego zasolonego, zawilgoconego i odparzonego tynku o szer. min. 20 cm,
 - wykonanie izolacji poziomej murów i słupów za pomocą iniekcji od strony wewnętrznej,
 - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pod posadzką za pomocą folii PE układanej w dwóch warstwach,

- wykonanie izolacji termicznej pod nową wylewką za pomocą warstwy styropianu EPS 200,
 - wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego,
 - wykonanie nowej wylewki cementowej zbrojonej siatką stalową,
 - odtworzenie posadzki wykonanej z płytek podłogowych kamiennych marmurowych na wzór posadzki istniejącej z zakrystii południowej.
- **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC ZWIĄZANYCH Z INIEKCJĄ MURÓW:**
 - otwory wiercić na wysokości planowanej izolacji przeciwwilgociowej poziomej podposadzkowej,
 - otwory wiercić w rzędzie, w odstępnie co 10 cm,
 - średnica otworów fi 14 mm, otwory wiercić ok. 3 cm przed końcem ściany -muru,
 - wywiercone otwory należy przedmuchać sprężonym powietrzem,
 - po przedmuchiowaniu otworów aplikować za pomocą urządzenia posiadającego lance specjalny krem iniekcyjny,
 - po zaaplikowaniu kremu iniekcyjnego, na świeżo zatykać otwory iniekcyjne zaprawą.
 - **WYMIANA OKIEN Z TWORZYWA SZTUCZNEGO:**
 - demontaż istniejącej stolarki,
 - zamontowanie nowej stolarki okiennej od strony wewnętrznej,
 - uzupełnienie tynków wewnętrznych na ościeżach wewnętrznych po wykuciu istn. okien,
 - Uzupełnienie powłoki malarskiej na ościeżach.

Wszelkie materiały użyte podczas realizacji przebudowy muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne.

Uwagi:

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP. Budowę należy realizować zgodnie z projektem. W razie jakichkolwiek trudności lub niejasności w projekcie, należy wezwać projektanta w celu wyjaśnienia. Niniejszy projekt konstrukcyjny jest częścią projektu budowlanego. Przed rozpoczęciem robót, zaleca się wykonanie projektu wykonawczego zawierającego szczegóły konstrukcyjne oraz zestawienia stali i elementów drewnianych.

3. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu.

(§23 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

OPINIA GEOTECHNICZNA USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADAWIANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Celem opracowania jest określenie kategorii geotechnicznej w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji jak i oddziaływania obiektu na środowisko, danych i parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego z określeniem oporu podłoża i głębokości posadowienia budynku.

Położenie działki i morfologia terenu.

Przedmiotowy budynek sakralny położony jest w miejscowości Barycz na działce ewid. nr 1496. Działka w miejscu posadowienia budynku posiada spadek w kierunku południowo-wschodnim.

Budowa geologiczna.

Pod względem geologicznym teren badań położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich (fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaskowcowo-łupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedymentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno-facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie.

Warunki hydrogeologiczne.

Badany obszar zgodnie z przyjętym podziałem hydroregionalnym Polski (Paczyński, 1995 r.) należy do regionu karpackiego (XIV) oraz znajduje się poza terenem zaliczanym do obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony (Kleczkowski, 1990 r.)

Rodzaj warunków geotechnicznych.

Parametry geotechniczne ustalono metodą pośrednią B tj. za pomocą związków korelacyjnych pomiędzy parametrami wiodącymi a cechami mechaniczno-deformacyjnymi. Bezpośrednio pod warstwą humusu zalegają grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże budowlane.

Na podstawie jakościowej oceny właściwości gruntu stwierdza się, że w podłożu budowlanym występują proste warunki gruntowe tzn. korzystne warunki gruntowe i korzystne warunki wodne dla bezpośredniego posadowienia projektowanego obiektu. Do obliczeń przyjęto średni opór jednostkowy gruntu pod fundamentem $q_{rs} = 175$ kPa.

Kategoria geotechniczna obiektu.

Na podstawie wyników jakościowej oceny właściwości gruntów oraz uwzględniając charakterystykę konstrukcji o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, stwierdza się I kategorię geotechniczną dla posadowienia obiektu kubaturowego.

Stwierdza się, że w obrębie projektowanej inwestycji nie zachodzą procesy osuwiskowe.

Budynek posadowiono na ławach fundamentowych żelbetowych na głębokości 1,20 m poniżej poziomu terenu. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.

4. Dokumentacja geologiczno-inżynierska.

(§23 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Nie dotyczy

5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

(§23 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

- Konserwacja drzwi zewnętrznych oraz drzwi z przedsionka do nawy:

Zadanie polegać będzie na zachowaniu i wyeksponowaniu oryginalnej formy i wyglądu istniejących drzwi, wymianie w niezbędnym zakresie uszkodzonych elementów ramy i klepek oraz konserwacji oryginalnych elementów metalowych (zamki, zawiasy).

Drewniane klepki od strony zewnętrznej mocowane do rdzenia drzwi są w większości zniszczone poprzez bezpośredni wpływ warunków atmosferycznych. Ze względu na ilość zniszczonych i zdegradowanych klepek zaleca się demontaż wszystkich tych elementów od strony zewnętrznej. Pozwoli to na uniknięcie dużego kontrastu pomiędzy klepkami nowymi a istniejącymi. Rdzeń drzwi należy zachować. Zastosowane nowe klepki należy układać na wzór istniejący – w jodełkę.

Od strony wewnętrznej klepki zniszczone w mniejszym stopniu. W tym miejscu należy zdemontować jedynie zniszczone elementy a w ich miejsce zamontować klepki o identycznym kształcie i wymiarach.

Elementy metalowe drzwi jak zawiasy i okucia należy zdemontować i poddać renowacji. Wszystkie elementy należy dokładnie oczyścić poprzez piaskowanie a następnie pomalować farbą podkładową do metalu i farbą nawierzchniową do metalu. Kolor identyczny jak w stanie istniejącym – czarny matowy.

- Izolacja przeciwwilgociowa:

- Izolacja poziom ścian zewnętrznych – wg. opisu pkt. 5

- Wykonanie nowej posadzki z płytek podłogowych na wzór posadzki istniejącej:

Ze względu na konieczność wykonania izolacji przeciwwilgociowej poziomej, konieczne jest skucie istniejącej posadzki wraz warstwami podposadzkowymi. Na wyrównanym podłożu należy wykonać warstwę chudego betonu a następnie ułożyć dwie warstwy folii polietylenowej o gr. min. 0,2 mm każda. Folia ta spełniać będzie warstwę izolacji przeciwwilgociowej. Na tak przygotowane podłoże należy wykonać warstwę izolacji termicznej w postaci styropianu EPS200 o gr. 10 cm.

W projektowanej wylewce cementowej o gr. 6cm zbrojonej siatką stalową należy wykonać instalację ogrzewania podłogowego wodnego. Szczegóły projektowanej instalacji ogrzewania podłogowego przedstawiono w projekcie technicznym niniejszego projektu budowlanego.

Nowa posadzka w prezbiterium będzie nawiązywać swoim układem i kolorystyką do zachowanej oryginalnej posadzki w zakrystii. **Istniejąca posadzka w pomieszczeniu zakrystii południowej musi zostać zachowana.** Zalecane jedynie dokładne wyczyszczenie i umycie posadzki z pozostałością farby oraz osadów.

Planowa jest również wymiana posadzki w nawie i przedsionku. Obecna posadzka w nawie i przedsionku nie jest posadzką oryginalną, zabytkową i zostanie zamieniona z uwzględnieniem warunku wymiany posadzki w prezbiterium.

Planowane jest ułożenie 227,30 m² nowej posadzki marmurowej.

Rozwiązania techniczne proj. posadzki:

- Płytki z marmuru Morawica o wymiarach 19,7x19,7cm i gr 2cm, kolor jasny piaskowy;
 - Płytki z marmuru Bolechowice o wymiarach 7,7x7,7cm i gr. 2cm, kolor czarny;
 - Stopnica schodów marmur Bolechowice o szer. 35cm i gr. 3cm, kolor czarny. Stopnica zakończona wyoblonym noskiem, który będzie wysunięty poza podstopnicę na 1cm;
 - Podstopnica z marmuru Bolechowice gr. 2cm, kolor czarny. Szerokość podstopnicy identyczna jak stopnicy aby układ fug;
 - Opaska z płytek wzdłuż ścian – płytki marmurowe Bolechowice, gr. 2 cm, kolor czarny;
- Projektowaną kolorystykę oraz układ proj. posadzki pokazano w części rysunkowej;
- Cokolik ścienny wykonać z płytki marmurowej Bolechowice gr. 2 cm, kolor czarny – wys. cokolika 12cm;
 - Fugi: ze względu na proj. ogrzewanie podłogowe należy stosować fugi elastyczne o szer. 3 mm. Na posadzce dwukolorowej stosować fugę w kolorze beżowym, zbliżonym do kolorystyki płytki Morawica. Na opasce wokół ścian, cokoliku, stopnicach i podstopnicach stosować fugę koloru czarnego zbliżonego do koloru płytki Bolechowice;
 - klej wysokoelastyczny odkształcalny przeznaczony do klejenia kamienia naturalnego (marmuru) na bazie białego cementu – klasa C2 TE S1;

- Likwidacja boazerii i remont ścian pod boazerią:
Istniejąca drewniana boazeria w prezbiterium jest elementem wtórnym i nie podlega ochronie. Boazeria zostanie zdemontowana a powierzchnia ściany pod boazerią scalona estetycznie z tynkowanym wykończeniem i dekoracją ściany powyżej boazerii.
- Wymiana współczesnych okien z tworzywa sztucznego:
Istniejące okna z tworzywa sztucznego ze szprosami umieszczonymi wewnątrz zestawów szybowych zostały wymienione w trakcie jednego z wcześniejszych remontów i nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Okna zostaną wymienione na nowe aluminiowe. Wymianie podlegać będą prawie wszystkie okna PCV oprócz 2 okien w nawach bocznych (wypełnienie ramy okiennej witrażem).
Profil okna aluminiowy. Szyby zespolone – pakiet 3 szybowy. Szpros okienne naklejane o szerokości ok. 26mm. Współczynnik przenikania ciepła całego zestawu okiennego wynoszący nie więcej niż 0,9w/m²K. Kolor profili aluminiowych i szprosów brązowy. Ramki międzyszybowe w miejscach szprosów w kolorze brązowym.
Część okien uchylno-rozwierna.
Szczegóły proj. okien przedstawiono w części rysunkowej.
- Remont drewnianych schodów kręconych z nawy na chór muzyczny:
Planowane jest odczyszczenie drewnianej konstrukcji schodów, wyrównanie powierzchni przez szlifowanie a następnie pomalowanie lakierem ochronnym do drewna. Kolor bezbarwny matowy. Większe ubytki przed malowaniem uzupełnić specjalną szpachlą do drewna w kolorze drewna.

4. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego;
(§23 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Nie dotyczy

5. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego;
(§23 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Nie dotyczy

6. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych.
(§23 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

a) ogrzewczych,

Zaprojektowano instalację c.o. obsługiwaną przez kondensacyjny kocioł gazowy jednofunkcyjny (E), wiszący o mocy znamionowej Evodens AMC 15, 3,4-15,8 kW (Producent De Dietrich) w wersji z zamkniętą komorą spalania w zestawie z pompą i osprzętem bezpieczeństwa.

Komplet urządzeń powinien zawierać wszystkie niezbędne elementy kotłowni między innymi: naczynie przeponowe, pompę obiegową, zawór bezpieczeństwa c.o., zawór trójdrogowy, regulator temperatury c.w.u. oraz wbudowane elementy zabezpieczające: czujnik ciągu

kominowego, czujnik przegrzewu, kontrolę obecności płomienia, zabezpieczenie przed brakiem wody w kotle.

Od zaworu bezpieczeństwa w kotle należy wykonać otwarte odprowadzenie wody (np.: przez syfon) do kanalizacji.

Na powrocie z instalacji c.o. musi być założony filtr siatkowy o średniej gęstości, pomiędzy dwoma kulowymi zaworami odcinającymi. Na zasilaniu gazem wymagany jest zawór gazowy kulowy w miejscu widocznym i łatwo dostępnym oraz filtr gazowy.

❖ **ogrzewanie grzejnikowe**

Projektuje się zamontowanie grzejników stalowych płytowych (w projekcie zastosowano RADSON INTEGRA). Grzejniki podłączone oddolnie – za pomocą zintegrowanej armatury przyłączeniowej z możliwością odcięcia i spustu wody.

Na zasilaniu zamontować zawory grzejnikowe podwójnej regulacji. Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Odpowietrzenie instalacji następuje przez odpowietrzniki będące na wyposażeniu kotła, rozdzielacza oraz zawory odpowietrzające na grzejnikach.

Zawór nadmiarowo upustowy łączący rurociąg zasilający i powrotny – na wyposażeniu kotła. Zawór zabezpiecza instalację przed wzrostem ciśnienia i niekorzystnymi warunkami hydraulicznymi w przypadku przymknięcia części zaworów termostatycznych.

Projektuje się wykonanie instalacji z rur warstwowych PE-RT/AI/PE-HD w systemie firmy HERZ (system ze złączami zaprasowany umożliwiający układanie rur w posadzkach i bruzdach ściennych). Przewody należy prowadzić w bruzdach ściennych oraz w posadzce na styropianie w rurze osłonowej Peschla lub otulinie z pianki poliuretanowej. Grubość wylewki nad otuliną lub rurą Peschla min. 4 cm. W przejściach przez mury, stropy stosować tuleje ochronne. Podejście do kotła wykonać z rur miedzianych lub stalowych na odcinku co najmniej 1,5 m w otulinie z pianki. Instalacja jest napełniana wodą. Instalację należy zainwentaryzować w dokumentacji powykonawczej. Próby szczelności instalacji na zimno i gorąco należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru instalacji. Próbę instalacji przeprowadzić przed zamurowaniem bruzd i zabetonowaniem posadzek.

❖ **ogrzewanie podłogowe**

Zaprojektowano system ogrzewania podłogowego w systemie HERZ PE-RT/AI/PE-HD. Pętla ogrzewania podłogowego zasilana będzie za pośrednictwem rozdzielacza. Uzyskanie założonych parametrów w układzie ogrzewania podłogowego umożliwi zastosowanie na zakończeniu spirali grzewczej ogranicznika temperatury powrotu. Grzejniki podłogowe układane będą na izolacji cieplnej w warstwach posadzki. Grubość izolacji ze styropianu wg rys. projektu architektoniczno – budowlanego. Odpowietrzenie na rozdzielaczu. Całość instalacji ogrzewania podłogowego wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

b) chłodniczych

Nie dotyczy

c) klimatyzacji

Nie dotyczy

d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomagananej i mechanicznej,

W pomieszczeniu, w którym zamontowany jest kocioł powinny znajdować się dwa kanały: spalinowy oraz wentylacyjny wyprowadzone ponad dach. Kanał spalinowy powinien być wykonany jako murowany o wymiarach 14 x 14 cm z wkładem ze stali nierdzewnej $\varnothing 130$ mm lub systemowy ceramiczny o minimalnej średnicy wewnętrznej $\varnothing 140$ mm. Należy wykonać niezamykany otwór wentylacji nawiewnej o powierzchni nie mniejszej niż 200 cm^2 , którego

dolna krawędź powinna być umieszczona nie wyżej niż 30 cm nad posadzką. Wymagana jest sprawna wentylacja grawitacyjna (wentylator mechaniczny jest niedopuszczalny).

e) wodociągowych i kanalizacyjnych,

Nie dotyczy

f) gazowych

Nie dotyczy

g) elektroenergetycznych,

Bez zmian. Budynek posiada instalację elektryczną.

h) telekomunikacyjnych,

Nie dotyczy

i) piorunochronnych,

Bez zmian. Budynek posiada instalację odgromową.

j) ochrony przeciwpożarowej;

Nie dotyczy

7. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń

(§23 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,

Dla instalacji ogrzewczej przyjęto do obliczeń parametry:

- III strefa klimatyczna
- lokalizacja wejścia głównego - od strony E
- $t_z/t_p = 50/30^{\circ}\text{C}$

Współczynnik przenikania ciepła U [$\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$] poszczególnych przegród (na podstawie projektu architektury):

- ściany zewnętrzne: 0,18
- okna (szyby zespolone): 0,90
- podłoga na gruncie: 0,28

Temperatura wewnątrz pomieszczeń:

- Zachrystia: 20°C
- Wiatrołap przed zachrystią: 8°C
- pozostałe pomieszczenia: 12°C

b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

❖ **Ogrzewanie grzejnikowe**

Lp.	Pomieszczenie	Typ grzejnika	Wysokość [mm]	Długość [mm]	Moc grzewcza [W]
PARTER					
1	0.5	RADSON INTEGRA 33INT	600	720	281
2	0.6	RADSON INTEGRA 11INT	600	400	120
SUMA					401

❖ **Ogrzewanie podłogowe**

Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia grzewcza [m ²]	Moc grzewcza [W]
PARTER			
1	0.1	12,39 12,21	590
2	0.2	14,93 14,57 17,07 13,07 12,35 17,11 13,07 14,89 14,53	3543
3	0.3	13,09 5,22	740
	0.4	20,58	617
SUMA			5490

8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową.

(§23 ust. 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Nie dotyczy.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

(§23 ust. 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Zgodnie z art. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt budowlany obejmujący jedynie remont i konserwację nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej i w żaden sposób nie zmieniają tych warunków.

10. Charakterystyka energetyczna budynku.

(§23 ust. 11 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.)

Z uwagi na charakter wykonywanych prac, nie projektuje się charakterystyki energetycznej budynku.

Projektant:

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Marcin Kruczek	konstrukcja	PDK/0005/POOK/12	
mgr inż. Paweł Kuźniar	instalacje sanitarne	PDK/0272/PWOS/13	

Projektant sprawdzający:

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Janusz Leń	konstrukcja	A-649-24/83	
mgr inż. Jarosław Bodnar	instalacje sanitarne	PDK/0093/PWOS/13	

EKSPERTYZA TECHNICZNA

OCENA STANU TECHNICZNEGO WYBRANYCH ELEMENTÓW KOŚCIOŁA POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI **BARYCZ** NA DZIAŁCE NR **1496** W ZWIĄZKU Z WYKONANIEM ROBÓT REMONTOWO-KONSERWATORSKICH PRZY ZABYTKOWYM KOŚCIELE PARAFIALNYM PW. ŚW. JÓZEFA W BARYCZY

1. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem ekspertyzy technicznej jest ocena możliwości wykonania robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy, na działce nr ewid. 1496 (gmina Domaradz).

2. Stan istniejący

Kościół wybudowano w zwartej bryle w stylu neogotyckim. Budynek wykonany jako wolnostojący, niepodpiwniczony o wysokości 12,0m. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Budynek niepodpiwniczony. Dach budynku wielospadowy kryty blachą ocynkowaną. Nad zasadniczą częścią nawy głównej wykonano dach dwuspadowy, a nad prezbiterium dach wielospadowy. W okolicy połowy długości nawy głównej znajduje się wieża z dzwonem (sygnaturką). Wieżba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa. Dachy, zadaszenia i parapety okien pokryte blachą ocynkowaną.

Posadzki: płyty cementowe 2-barwne, 4 i 8 boczne w zakrystii południowej, w prezbiterium parkiet drewniany, w nawach posadzka ceramiczna 2-barwna, kwadratowa układana w geometryczny wzór, na chórze podłoga biała, wylewka cementowa.

Schody: zewnętrzne betonowe, na chór drewniane, kręcone z rdzeniem.

Drzwi frontowe i wejściowe do zakrystii drewniane, 1 i 2-skrzydłowe, opierzone w jodełkę, wzmocnione śrubami, na ozdobnych kutykach zawiasach.

Główne wejście do budynku od strony wschodniej. Wejście do zakrystii od strony północnej.

Na ścianach wewnętrznych widoczne zawilgocenie.

3. Planowany zakres prac remontowo-konserwatorskich

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie robót remontowo-konserwatorskich istniejącego budynku kościoła parafialnego pw. św. Józefa w Baryczy.

- Konserwacja drzwi zewnętrznych – 5 szt.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej – poziomej pod posadzką oraz ścianami zewnętrznymi oraz słupami (w postaci iniekcji).
- Wykonanie ogrzewania podłogowego.
- Wykonanie nowej wylewki cementowej;
- Wykonanie nowej posadzki z płytek podłogowych na wzór posadzki istniejącej;
- Wymiana okien z tworzywa sztucznego na okna aluminiowe.
- Likwidacja boazerii w prezbiterium i remont ścian pod boazerią,
- Remont drewnianych schodów kręconych z nawy na chór muzyczny.

Wykonanie wyżej wymienionych robót w żadnym stopniu nie zmienią schematu statycznego konstrukcji budynku.

4. Ocena wybranych elementów

W przedmiotowym budynku sakralnym dokonano oceny wybranych elementów

Ściany wewnątrz budynku: Ze względu na wyraźne zawilgocenie oraz zmurszenie ścian oraz słupów wewnątrz budynku zaleca się wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzki

w budynku oraz wykonanie iniekcji murów i słupów. Pod boazerią również występuje zawilgoconie. Należy zdjąć boazerię i wykonać iniekcję ścian.



Fot. 1. Zawilgocony słup wewnątrz budynku



Fot. 2. Widok boazerii w nawie

Podest prezbiterium: Podest w prezbiterium drewniany na legarach, częściowo zapadnięty. Zaleca się wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz odtworzenie pierwotnej posadzki w prezbiterium na wzór istniejącej w zakrystii południowej.



Fot. 3. Widok zapadniętego podestu prezbiterium

Stolarka okienna: Ze względu na zastosowanie w budynku stolarki okiennej o nieodpowiednim współczynniku przenikania ciepła, zaleca się wymianę okien na okna w pakiecie trójszybowym o współczynniku przenikania ciepła $0,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{k}$.

5. Podsumowanie i wnioski

Biorąc pod uwagę oględziny obiektu oraz stan konstrukcji stwierdzono, że stan techniczny ścian nośnych oraz słupów wewnątrz budynku jest dostateczny ze względu na liczne ślady zawilgocenia. Spowodowane jest to brakiem izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian. Jedną z przyczyn może być również nieodpowiednia (zbyt mała) instalacja centralnego ogrzewania. Zamontowane grzejniki stalowe płytowe zamontowane są dodatkowo pod ławkami co zaburza konwekcję ciepłego powietrza. Zaleca się bezwzględne wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej posadzki i ścian. Zaleca się również rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania.

kościół.

Istniejące okna PCV nie spełniają obecnych wymogów dot. izolacyjności i przenikania ciepła. Zaleca się wymianę okien na okna spełniające obecne standardy dot. izolacyjności termicznej. Stan techniczny pozostałych elementów konstrukcyjnych budynku posiada wystarczającą nośność w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie robót remontowo-kons,

erwatorskich istniejącego budynku kościoła parafialnego pw. św. Józefa w Baryczy.

Planowane roboty remontowo-konserwatorskie nie wywołają negatywnych skutków przekroczenia stanów granicznych w istniejącym obiekcie.

Imię i nazwisko	Specjalność	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Marcin Kruczek	konstrukcja	PDK/0005/POOK/12	

Rzut parteru

1:100

ELEMENTY DO WYKONANIA (wewnątrz budynku)

- Konserwacja drzwi zewnętrznych.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej - poziomej pod posadzką (230,33m²) oraz ścianami zewnętrznymi i słupami (w postaci iniekcji).
- Wykonanie ogrzewania podłogowego.
- Wykonanie nowej wylewki cementowej;
- Wykonanie nowej posadzki z płytek podłogowych na wzór istniejącej posadzki w zakrystii południowej;
- Wymiana okien z tworzywa sztucznego na okna aluminiowe.
- Likwidacja boazerii w prezbiterium i nawach bocznych oraz remont ścian pod boazerią.
- Remont drewnianych schodów kręconych z nawy na chór muzyczny.

— kolorem zielonym zaznaczono zakres wykonania iniekcji poziomej przeciwwilgociowej

— kolorem niebieskim zaznaczono istniejącą posadzkę, która zostanie zachowana

— okna PCV przeznaczone do wymiany na okna aluminiowe

— drzwi drewniane zewnętrzne przeznaczone do remontu i konserwacji

Zestawienie pomieszczeń : parter

Ozn.	Pomieszczenie	Rodzaj posadzki	Pow./m ²
1.1	Przedśionek	plytka gresowa	23,83
1.2	Przedśionek 2	plytka gresowa	10,03
1.3	Nawa boczna	plytka gresowa	37,53
1.4	Nawa główna	plytka gresowa	57,46
1.5	Nawa boczna 2	plytka gresowa	37,53
1.6	Prezbiterium	podest drewniany	32,62
1.7	Zakrystia północna	plytka gresowa	20,58
1.8	Zakrystia południowa	plytka gresowa	8,85
1.9	Przedśionek boczny	plytka gresowa	1,90

POW. CAŁKOWITA RAZEM: 230,33 m²
POW. UŻYTKOWA RAZEM: 230,33 m²

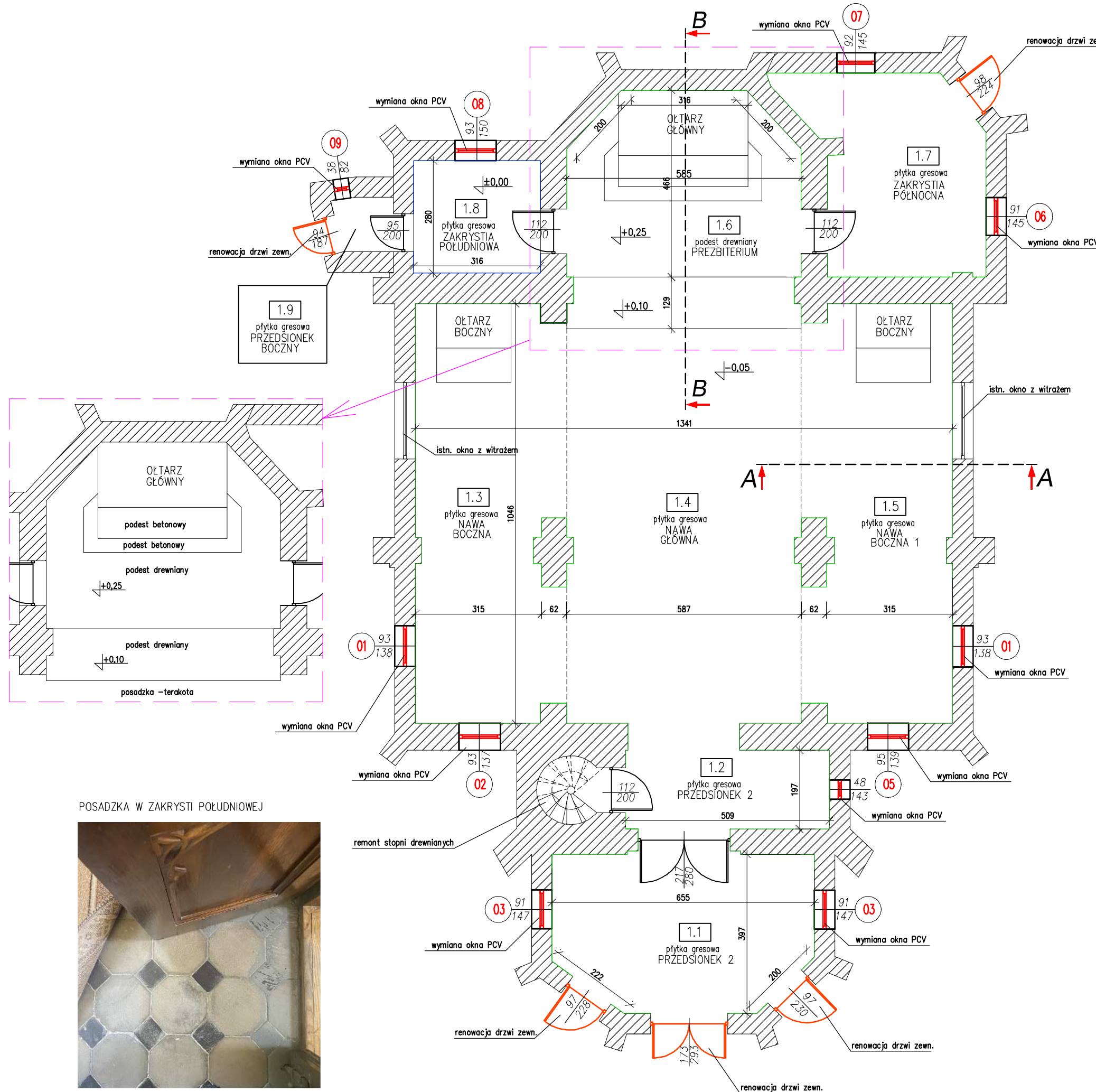
POW. CAŁKOWITA POSADZKI: 236,15m²

POW. POSADZKI DO WYMIANY: 227,30m²

UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wielkość otworów okiennych na placu budowy.



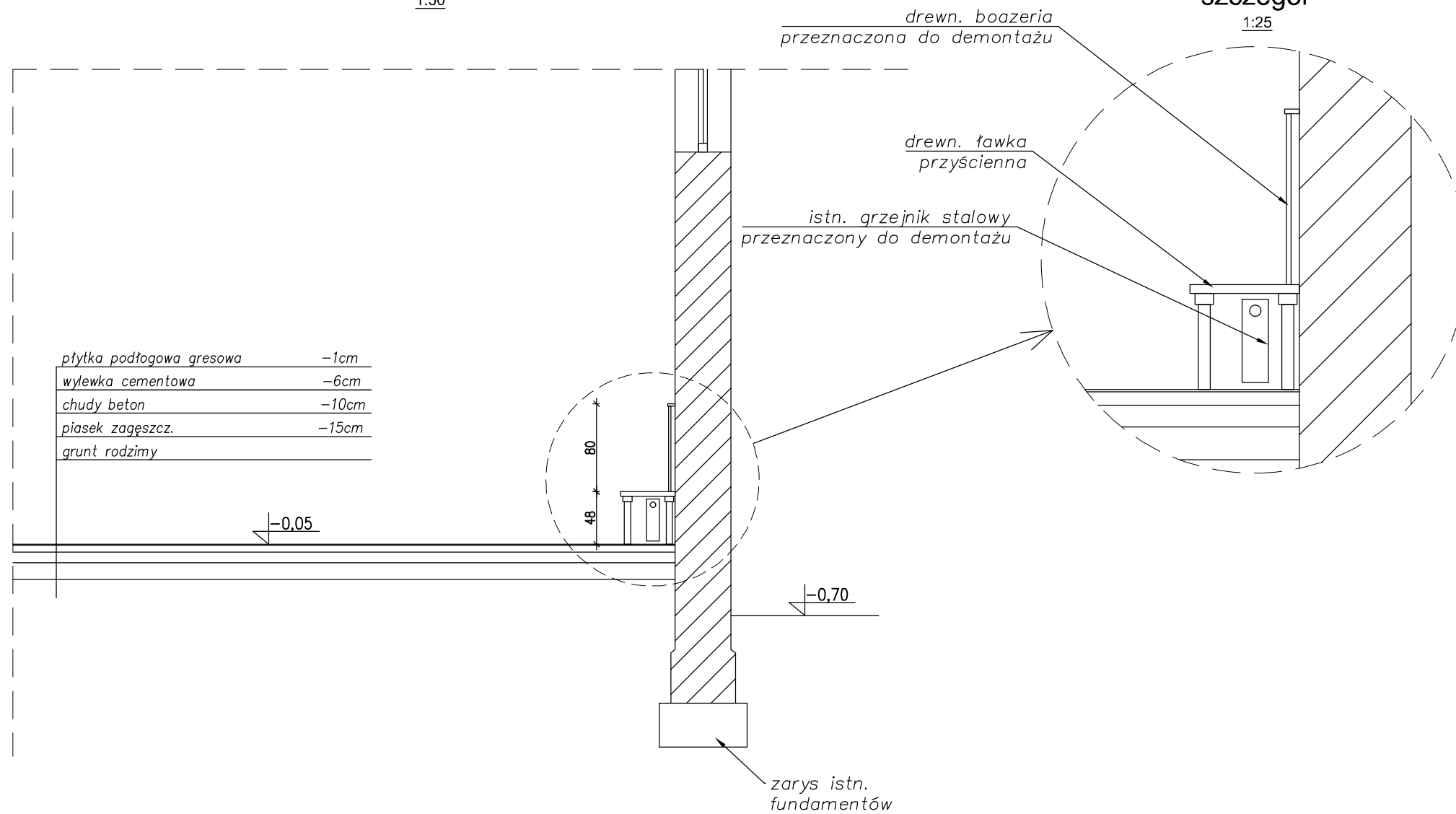
POSADZKA W ZAKRYSTII POŁUDNIOWEJ



MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR: Parafia pw. św. Józefa w Baryczy Barycz 196, 36-230 Domaradz			
OBIEKT: Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy			
ADRES: Barycz, dz. ewid. nr 1496			
TEMAT RYSUNKU: Rzut parteru			
SKALA: 1:100	BRANŻA: arch.	DATA: 04.2024	NR RYS.: A-2
PROJEKTOVAŁ: mgr inż. Marcin Kruczek	NR UPRAWNIEN: PDK/0005/POOK/12	SPECJALNOŚĆ: konstr.-budowl.	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Janusz Leń	NR UPRAWNIEN: A-649-24/83	SPECJALNOŚĆ: konstr.-budowl.	PODPIS:

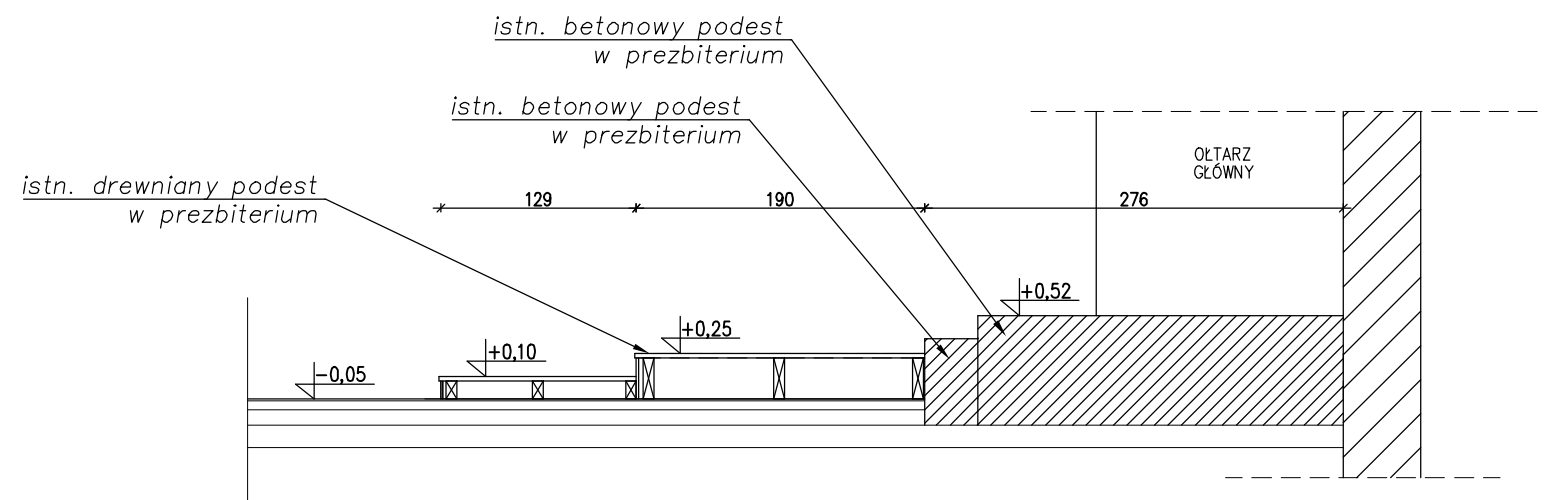
Przekroje - stan istniejący

1:50



Przekrój B-B przez prezbiterium - stan istniejący

1:50



UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić
wielkość otworów okiennych na placu budowy.

MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com			
INWESTOR: Parafia pw. św. Józefa w Baryczy Barycz 196, 36-230 Domaradz			
OBIEKT: Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy			
ADRES: Barycz, dz. ewid. nr 1496			
TEMAT RYSUNKU: Przekroje - stan istniejący			
SKALA: 1:50	BRANŻA: arch.	DATA: 04.2024	NR RYS.: A-5
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marcin Kruczek	NR UPRAWNIEN: PDK/0005/POOK/12	SPECJALNOŚĆ: konstr.-budowl.	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Janusz Leń	NR UPRAWNIEN: A-649-24/83	SPECJALNOŚĆ: konstr.-budowl.	PODPIS:

Przekroje - stan projektowany

1:50

proj. listwa drewniana
szer.30cm, gr.25mm
krawędzie fazowane
kolor drzewo wiśniowe

szczegół

1:25

drewn. ławka
przyścienna

iniekcja przeciwwilgociowa
muru od strony wewnętrznej
Iniekcję wykonać w ścianie
ceglanej na wysokości proj. izolacji
przeciwwilgociowej posadzki

malowanie ścian do wysokości
parapetu okien w nawie bocznej

plytka granitowa	-2cm
wylewka cementowa	-6cm
styropian EPS200	-10cm
folia budowlana PE 2x0,2mm	-0,4mm
chudy beton	-10cm
piasek zagęszcz.	-15cm
grunt rodzimy	

358

-0,05

-0,70

zarys istn.
fundamentów

stopnica marmur Bolechowice gr.3cm
szer. 35cm, kolor czarny.
Zawężona krawędź zaoblona

nosek obustronnie fazowany
wysunięty na 1cm

podstopnica marmur Bolechowice gr.2cm
kolor czarny.

35

Przekrój B-B przez prezbiterium

- stan projektowany

1:50

wylewka cementowa
zbrojona siatką stalową

izolacja termiczna
styropian EPS200 gr.10cm

plytka marmurowa	-2cm
wylewka cementowa	-6cm
styropian EPS200	-10cm
folia budowlana PE 2x0,2mm	-0,4mm
chudy beton	-10cm
piasek zagęszcz.	-15cm
grunt rodzimy	

stopnica marmur Bolechowice gr.3cm
szer. 35cm, kolor czarny.
Zawężona krawędź zaoblona

OKŁADZ
GŁÓWNY

plytka marmur Bolechowice gr.3cm
kolor czarny.

20 109 35 153 35 20 61

-0,05

+0,10

+0,25

+0,38

+0,52

UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić
wielkość otworów okiennych na placu budowy.

		MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektybrzozow@gmail.com	
INWESTOR:		Parafia pw. św. Józefa w Baryczy Barycz 196, 36-230 Domaradz	
OBIEKT:		Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy	
ADRES:		Barycz, dz. ewid. nr 1496	
TEMAT RYSUNKU: Przekroje - stan projektowany			
SKALA:	BRANZA:	DATA:	NR RYS.:
1:50	arch.	04.2024	A-6
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż Marcin Kruczek	PDK/0005/POOK/12	konstr.-budowl.	
SPRAWDZIŁ:	NR UPRAWNIEN:	SPECJALNOŚĆ:	PODPIS:
mgr inż Janusz Leń	A-649-24/83	konstr.-budowl.	

Rzut parteru - instalacja C.O.

1:100

Zestawienie pomieszczeń : parter

Ozn.	Pomieszczenie	Rodzaj posadzki	Pow./m2
1.1	Przedsiónek	plytka gresowa	23,83
1.2	Przedsiónek 2	plytka gresowa	10,03
1.3	Nawa boczna	plytka gresowa	37,53
1.4	Nawa główna	plytka gresowa	57,46
1.5	Nawa boczna 2	plytka gresowa	37,53
1.6	Prezbiterium	podest drewniany	32,62
1.7	Zakrystia północna	plytka gresowa	20,58
1.8	Zakrystia południowa	plytka gresowa	8,85
1.9	Przedsiónek boczny	plytka gresowa	1,90

POW. CAŁKOWITA RAZEM: 230,33 m2
 POW. UŻYTKOWA RAZEM: 230,33 m2

POW. CAŁKOWITA POSADZKI: 236,15m2
 POW. POSADZKI DO WYMIANY: 227,30m2

UWAGA:

Wszystkie wymiary i wielkości zweryfikować na budowie
 Wszystkie zmiany uzgodnić z projektantem
 Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wielkość otworów okiennych na placu budowy.

Oznaczenia:

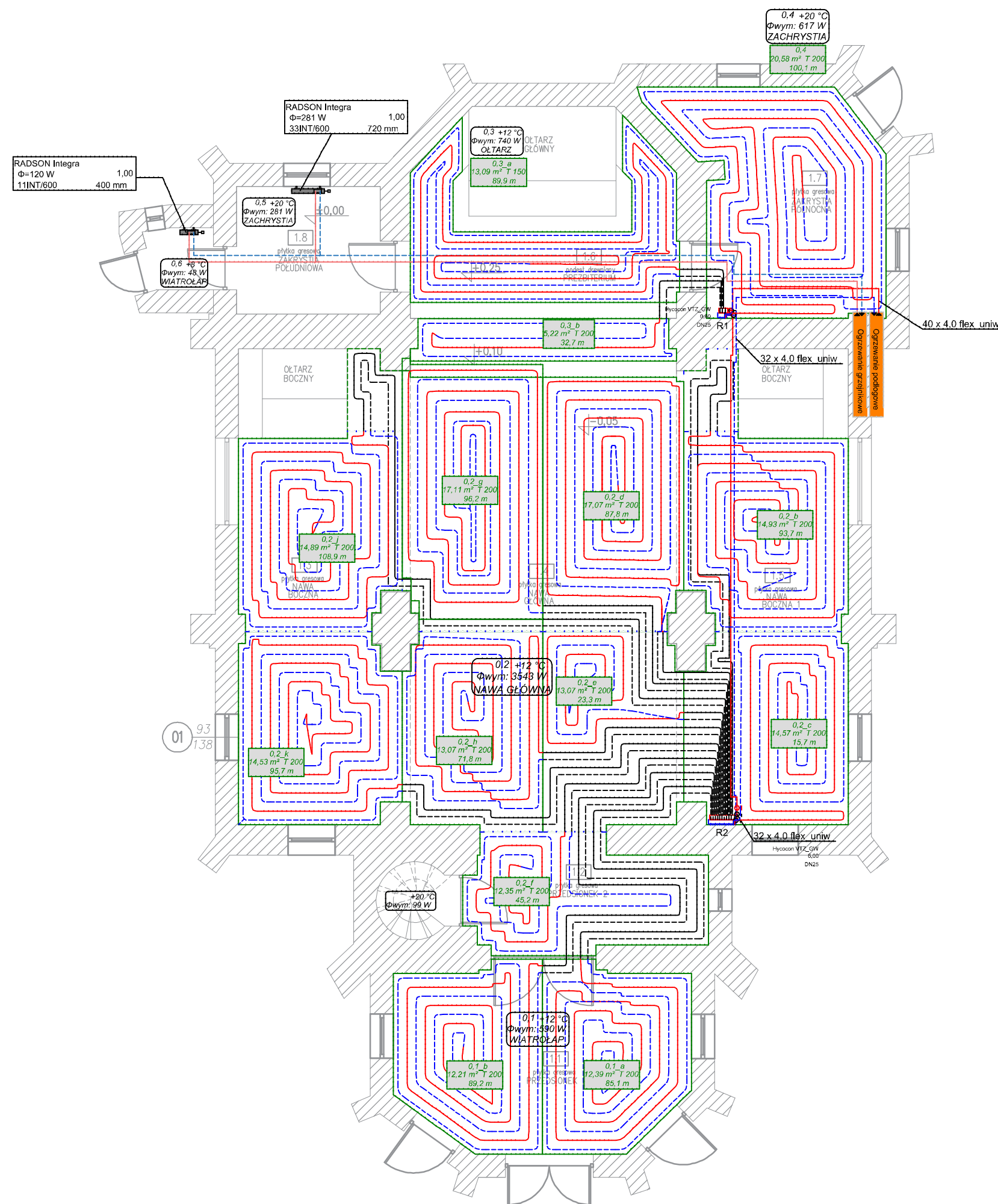
- C.O. zasilanie
- C.O. powrót
- — Pętle ogrzewania płaszczyznowego
- - - - Dylatacja

INT11/H L - grzejnik płytowy RADSON

INT11 - typ grzejnika

H - wysokość [mm]

L - długość [m]



MKB PROJEKT Marcin Kruczek ul. Słoneczna 15A 36-200 Brzozów tel. 502 541 434 email: projektbrzozow@gmail.com			
INWESTOR:		Parafia pw. św. Józefa w Baryczy Barycz 196, 36-230 Domaradz	
OBIEKT:		Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym pw. św. Józefa w Baryczy	
ADRES:		Barycz, dz. ewid. nr 1496	
TEMAT RYSUNKU: Rzut parteru - instalacja C.O.			
SKALA: 1:100	BRANŻA: sanit.	DATA: 04.2024	NR RYS.: S-1
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Paweł Kuźniar	NR UPRAWNIENI: PDK/0272/PWOS/13	SPECJALNOŚĆ: instal. sanit.	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jarosław Bodnar	NR UPRAWNIENI: PDK/0093/PWOS/13	SPECJALNOŚĆ: instal. sanit.	PODPIS:

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA o sporządzeniu projektu technicznego i jego
zgodności z obowiązującymi przepisami**

Ja, niżej podpisany jako projektant w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z roku 2023 poz. 682), zadania projektowego pod nazwą:

**Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele
parafialnym pw. Św. Józefa w Baryczy**

położony na działce 1496 w miejscowości Barycz

składam oświadczenie, iż **Projekt techniczny** w opracowanej przeze mnie branży został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

PROJEKTANCI

data opracowania projektu: 02.04.2024r.

1. **mgr. inż. Marcin Kruczek** –
specjalność konstrukcyjna (upr. nr PDK/0005/POOK/12)

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO o sporządzeniu projektu
technicznego i jego zgodności z obowiązującymi przepisami**

Ja, niżej podpisany jako projektant w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z roku 2023 poz. 682), zadania projektowego pod nazwą:

**Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele parafialnym
Pw. Św. Józefa w Baryczy**

położony na działce 1496 w miejscowości Barycz

składam oświadczenie, iż **Projekt techniczny** w opracowanej przeze mnie branży został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

PROJEKTANCI

data opracowania projektu: 02.04.2024r.

1. mgr. inż. Janusz Leń –
specjalność konstrukcyjna (upr. nr A-649-24/83)

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA o sporządzeniu projektu technicznego i jego
zgodności z obowiązującymi przepisami**

My, niżej podpisani jako projektanci w rozumieniu art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z roku 2023 poz. 682), zadania projektowego pod nazwą:

**Wykonanie robót remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym kościele
Parafialnym pw. Św. Józefa w Baryczy**

położony na działce 1496 w miejscowości Barycz

składamy oświadczenie, iż **Projekt techniczny** w opracowanej przez nas branży został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

PROJEKTANCI

data opracowania projektu: 02.04.2024r.

1. mgr. inż. Paweł Kuźniar –
specjalność instalacje sanitarne (upr. nr PDK/0272/PWOS/13)

SPRAWDZAJĄCY

data opracowania projektu: 02.04.2024r.

2. mgr. inż. Jarosław Bodnar –
specjalność instalacje sanitarne (upr. nr PDK/0093/PWOS/13)