

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Barycz, 2024-07-17

Zapytanie ofertowe

Nr 1.2024

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Józefa w Baryczy

Tel: 692 296 965

strona internetowa: <http://barycz.przemyska.pl>

zaprasza do złożenia oferty
dotyczącej wykonania zadania:

„Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy”



PROBOSZCZ
ks. Mariusz Pelc
ks. Mariusz Pelc

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Józefa w Baryczy, Barycz 196, 36-230 Domaradz;
telefon: 692 296 965

strona internetowa: <http://barycz.przemyska.pl>

II. TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych na zadaniu: „*Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy*” obejmujące swoim zakresem dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy zabytków NR RPOZ/2022/4396/PolskiLad na podstawie wniosku o dofinansowanie złożonego przez Gminę Domaradz.

III. OSOBA DO KONTAKTU

1. Ks. Mariusz Pelc – Proboszcz Parafii w Baryczy; tel: 692 296965; mail: barycz@archidiecezjaprzemyska.pl;
2. Katarzyna Wójcik – Urząd Gminy w Domaradzu; tel: 697190219; mail: katarzyna@domaradz.pl

IV. CEL ZAMÓWIENIA

1. Celem zadania jest wykonanie *robót remontowo-konserwatorskie budynku zabytkowego kościoła parafialnego położonego w miejscowości Barycz*. Obiekt w skali lokalnej jest ważnym elementem historii miejscowości, wzbogaca walory krajobrazowe.
2. Kościół wybudowano w zwartej bryle w stylu neogotyckim. Budynek wykonany jako wolnostojący, niepodpiwniczony o wysokości 12,0m. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Budynek niepodpiwniczony. Dach budynku wielospadowy kryty blachą ocynkowaną. Nad zasadniczą częścią nawy głównej wykonano dach dwuspadowy, a nad prezbiterium dach wielospadowy. W okolicy połowy długości nawy głównej znajduje się wieża z dzwonem (sygnaturką). Wieżba dachowa drewniana, płatwiowo-kleszczowa. Dachy, zadaszenia i parapety okien pokryte blachą ocynkowaną. Posadzki: płyty cementowe 2-barwne, 4 i 8 boczne w zakrystii południowej, w prezbiterium parkiet drewniany, w nawach posadzka ceramiczna 2-barwna, kwadratowa układana w geometryczny wzór, na chórze podłoga biała, wylewka cementowa. Schody: zewnętrzne betonowe, na chór drewniane, kręcone z rdzeniem. Drzwi frontowe i wejściowe do zakrystii drewniane, 1 i 2-skrzydłowe, opierzone w jodełkę, wzmocnione śrubami, na ozdobnych kutych zawiasach. Główne wejście do budynku od strony wschodniej. Wejście do zakrystii od strony północnej. Na ścianach wewnętrznych widoczne zawilgocenie.
3. Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie robót remontowo-konserwatorskich istniejącego budynku kościoła parafialnego pw. św. Józefa w Baryczy.
4. **Parafia Barycz posiada następujący wpis do rejestru zabytków:**
 - 1) A-1622 (dawniej 1-193) z dnia 15.03.1990 r. :
Wpis do rejestru obejmuje następujące obiekty:
 - 1) Kościół murowany parafialny p.w. św. Józefa w Baryczy ;

zawiasów, zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie w kolorze czarnym), malowanie drewnianych elementów drzwi środkiem ochronnym z zachowaniem naturalnej kolorystyki drewna.

- 2) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej ścian i słupów (iniekcja) oraz podbudowy i izolacji poziomej nowej posadzki – demontaż drewnianego podestu w prezbiterium, skucie istniejącej współczesnej posadzki w nawie oraz przedsionku, skucie istniejącego zasolonego, zawilgoconego i odparzonego tynku o szer. min. 20cm, wykonanie izolacji poziomej murów i słupów za pomocą iniekcji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian pod posadzką za pomocą szlamu mineralnego, wykonanie warstwy chudego betonu, montaż izolacji przeciwwilgociowej z folii PE i izolacji termicznej ze styropianu.
- 3) Demontaż drewnianej boazerii w prezbiterium i remont ścian pod boazerią – skucie odspojonego, zmurszałego, odpadającego tynku, przygotowanie muru pod nową wyprawę tynkarską (oczyszczenie ścian mineralnym preparatem gruntującym, wypełnienie rys, odgrzybienie i odsolenie muru), wykonanie nowego tynku renowacyjnego oraz malowanie.
- 4) Ułożenie nowej posadzki w prezbiterium, nawie, przedsionku oraz zakrystii północnej z płytek marmurowych (Morawica i Bolechowice) na wzór (układ, kolorystyka) posadzki istniejącej w zakrystii południowej – płytki ośmioboczne z kwadratowymi uzupełnieniami w narożach o wymiarach 20x20 cm, 8x8 cm i grubości 2 cm oraz stopnie schodów (Bolechowice) w prezbiterium szerokości 35 cm i grubości 3 cm.

Mimo iż dokumentacja projektowa została przygotowana na szerszy zakres przedmiot zamówienia obejmuje tylko zagadnienia szczegółowo opisane w punkcie 5 Opisu przedmiotu zamówienia. Zakres ten potwierdza również załączony przedmiar robót.

6. Szczegółowy zakres obejmuje:

1) Konserwacja drzwi zewnętrznych – 5 szt.

Zakres obejmuje:

- 1) istniejąca farbę należy usunąć i dokładnie oczyścić drzwi,
- 2) ewentualne pęknięcia i ubytki zaszpachlować specjalną masą do drewna,
- 3) uszkodzone klepki należy wymienić,
- 4) malowanie drzwi farbą podkładową w kolorze naturalnym,
- 5) malowanie drzwi farbą nawierzchniową w kolorze naturalnym,
- 6) konserwacja oryginalnych elementów metalowych (zamki, zawiasy).

2) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian – poziomej pod posadzką oraz ścianami zewnętrznymi oraz słupami (w postaci iniekcji),

- 1) zdjęcie drewnianego podestu w prezbiterium,
- 2) skucie istniejącej posadzki w nawie oraz przedsionku,
- 3) skucie istniejącego zasolonego, zawilgoconego i odparzonego tynku o szer. min. 20 cm,
- 4) wykonanie izolacji poziomej murów i słupów za pomocą iniekcji od strony wewnętrznej

2) Izolacja przeciwwilgociowa:

Izolacja poziom ścian zewnętrznych – wg. opisu podpunktu 2 Opisu przedmiotu zamówienia

3) Wykonanie nowej posadzki z płytek podłogowych na wzór posadzki istniejącej:

Ze względu na konieczność wykonania izolacji przeciwwilgociowej poziomej, konieczne jest skucie istniejącej posadzki wraz warstwami podposadzkowymi. Na wyrównanym podłożu należy wykonać warstwę chudego betonu a następnie ułożyć dwie warstwy folii polietylenowej o gr. min. 0,2 mm każda. Folia ta spełniać będzie warstwę izolacji przeciwwilgociowej. Na tak przygotowane podłoże należy wykonać warstwę izolacji termicznej w postaci styropianu EPS200 o gr. 10 cm. W projektowanej wylewce cementowej o gr. 6cm zbrojonej siatką stalową należy wykonać instalację ogrzewania podłogowego wodnego. Szczegóły projektowanej instalacji ogrzewania podłogowego przedstawiono w projekcie technicznym niniejszego projektu budowlanego. Nowa posadzka w prezbiterium będzie nawiązywać swoim układem i kolorystyką do zachowanej oryginalnej posadzki w zakrystii - **Fot. nr 1 projektu architektoniczno-budowlanego** (płytki ośmioboczne z kwadratowymi uzupełnieniami w narożach). **Istniejąca posadzka w pomieszczeniu zakrystii południowej musi zostać zachowana.** Zalecane jedynie dokładne wyczyszczenie i umycie posadzki z pozostałością farby oraz osadów. Planowa jest również wymiana posadzki w nawie i przedsionku. Obecna posadzka w nawie i przedsionku nie jest posadzką oryginalną, zabytkową i zostanie zamieniona z uwzględnieniem warunku wymiany posadzki w prezbiterium. Układ proj. płytek marmurowych pokazano na **fot. nr 2 projektu architektoniczno-budowlanego**.

Planowane jest ułożenie 227,30 m² nowej posadzki marmurowej.

4) Rozwiązania techniczne projektowanej posadzki:

- a) Płytką z marmuru Morawica o wymiarach 19,7x19,7cm i gr 2cm, kolor jasny piaskowy;
- b) Płytką z marmuru Bolechowice o wymiarach 7,7x7,7cm i gr. 2cm, kolor czarny;
- c) Stopnica schodów marmur Bolechowice o szer. 35cm i gr. 3cm, kolor czarny.
- d) Stopnica zakończona wyoblonym noskiem, który będzie wysunięty poza podstopnice na 1cm;
- e) Podstopnica z marmuru Bolechowice gr. 2cm, kolor czarny. Szerokość podstopnicy identyczna jak stopnicy aby układ fug;
- f) Opaska z płytek wzdłuż ścian – płytką marmurową Bolechowice, gr. 2 cm, kolor czarny;
- g) Cokolik ścienny wykonać z płytki marmurowej Bolechowice gr. 2 cm, kolor czarny – wys. cokolika 12cm;
- h) Fugi: ze względu na proj. ogrzewanie podłogowe należy stosować fugi elastyczne o szer. 3 mm. Na posadzce dwukolorowej stosować fugę w kolorze beżowym, zbliżonym do kolorystyki płytki Morawica. Na opasce wokół ścian, cokoliku, stopnicach i podstopnicach stosować fugę koloru czarnego zbliżonego do koloru płytki Bolechowice; klej wysokoelastyczny odkształcalny przeznaczony do klejenia kamienia naturalnego (marmuru) na bazie białego cementu – klasa C2 TE S1;

5) Likwidacja boazerii i remont ścian pod boazerią:

Istniejąca drewniana boazeria w prezbiterium jest elementem wtórnym i nie podlega ochronie. Boazeria zostanie zdemontowana a powierzchnia ściany pod boazerią scalona estetycznie z tynkowanym wykończeniem i dekoracją ściany powyżej boazerii.

8. W ramach zamówienia Wykonawca przygotowuje pełną dokumentację odbiorową i uzyska wszelkie opinie i zgody wymagane prawem oraz z upoważnienia Zamawiającego uzyska pozwolenie na użytkowanie obiektu, jeśli będzie wymagane.

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - 2) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia
 - 3) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach,
 - 5) Zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi minimum 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego,
 - 6) Zrealizują wizję lokalną miejsca objętego zamówieniem
 - 7) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. Każdy Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z pełną dokumentacją Zapytania ofertowego, a w szczególności z treścią OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. Roboty nie ujęte w Opisie Przedmiotu Zamówienia, jeżeli są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, powinny zostać uwzględnione w ofercie tak, jakby były określone w tym dokumencie.
3. **Warunki udziału w zamówieniu:**
- a) Warunki odnośnie doświadczenia
- Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
- co najmniej jedno zadanie o obejmujące roboty budowlane lub prace konserwatorskie w zabytkowych obiektach wpisanych do Rejestru Zabytków, w wysokości brutto co najmniej 400 000,00 zł
 - posiada zabezpieczenie finansowe w wysokości co najmniej 400 000,00 zł – kredyt albo środki na koncie wykonawcy.

Spełnienie powyższych warunków będzie możliwe wyłącznie na podstawie załączonych dokumentów (np. referencji, protokołów odbioru robót lub innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie robót, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków oraz z których jasno wynika przedmiot, wartość oraz ilość robót wykazanych w załączniku nr 4).

Brak jakiegokolwiek z dokumentów potwierdzających wartość i ilość robót wykazanych w załączniku nr 4 robót lub brak jednoznacznej możliwości weryfikacji wymaganych wartości (ilość robót, wartość oraz zakres robót) spowoduje wykluczenie oferenta.

b) **Warunki dotyczące osób:**

- W odniesieniu do osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia za spełnienie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia Zamawiający uzna dysponowanie przez Wykonawcę osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania prac.
- Co najmniej jedną osobę do prowadzenia robót posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach

XI. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Ogłoszenie o zamówieniu, wraz ze wszystkimi załącznikami są do pobrania na stronie internetowej Parafii Rzymskokatolickiej p.w. **Św. Józefa w Baryczy**, Barycz 196, 36-230 Domaradz; pod adresem: www.barycz.przemyska.pl oraz na stronie Gminy Domaradz pod adresem: www.domaradz.pl.

XII. TERMIN, SPOSÓB PRZYGOTOWANIA, FORMA I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia **19.08.2024 r.** do godz. **12,00** w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście **w zamkniętej kopercie** Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:

Oferta do zapytania ofertowego na:

„Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy”

Nie otwierać przed **19.08.2024 r.** do godz. 12,00

2. Miejsce składania ofert: **Gmina Domaradz, 36-230 Domaradz 345.**
3. Termin określony w punkcie 1 uważa się za zachowany jeżeli oferta wpłynie fizycznie do Gminy Domaradz. Nadanie czy też sporządzenie oferty, bez jej złożenia w Gminie jest równoznaczne z niedochowaniem terminu złożenia oferty.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

XIII. ZAKRES WYKLUCZENIA

1. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z Zamawiającym, tym samym do udziału w postępowaniu Zamawiający dopuści podmioty, które złożą następujące oświadczenie w tym zakresie:

„Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na :

 - a) *Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,*
 - b) *Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,*
 - c) *Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,*
 - d) *Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli”*
2. Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi/podmiotom, który/które:
 - 1) nie złożyły kompletnej oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami i nie spełniają wymagań wymienionych w pkt IV,
 - 2) złożyły ofertę podpisaną przez nieupoważnioną osobę,

11. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
12. Oferowaną cenę ryczałtową brutto wpisaną do formularza oferty należy wyliczyć w szczególności w oparciu o aktualne, powszechnie stosowane katalogi, cenniki, taryfikatory bądź inne wskaźniki kosztów, dane przedstawione w Ogłoszeniu, w tym wynikające z istotnych postanowień umowy, opis przedmiotu zamówienia, jego zakres, obowiązkową wizję lokalną, koszty wykonania w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych, koszty ubezpieczenia OC, koszty związane z obowiązującymi przy wykonaniu zamówienia przepisami prawa w tym koszty należnego podatku od towarów i usług VAT, jak również koszty wynikające z wszelkich upustów i rabatów.
13. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
14. Podana w ofercie kwota brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym m.in. ewentualny podatek VAT i/lub wszystkie obciążenia z tytułu ubezpieczeń społecznych, ubezpieczeń zdrowotnych, funduszu pracy i innych – jeżeli wystąpi obowiązek ich zapłacenia. W przypadku wystąpienia rozbieżności w podanej kwocie w liczbach oraz słownie, za prawdziwą kwotę uznaje się wyrażoną słownie.
15. Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego, przedstawiciela Gminy Domaradz i Wykonawcę.
16. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej oraz wymagają zgody Zamawiającego.
17. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń, których zastosowanie nie wpłynie na pogorszenie jakości robót budowlanych.
18. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy, co zostało dokładnie opisane w pkt. „Warunki zmiany umowy” niniejszego zapytania ofertowego.
19. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć, z zastrzeżeniem pkt. 23 i 24. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
20. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że wykonawca robót dysponując opis przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania mimo, że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez wykonawcę robót budowlanych czynności i przypisanego do nich

XIX. LISTA DOKUMENTÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

1. Formularz ofertowy – złożony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik 1 do zapytania ofertowego.
2. Klauzula dotycząca ochrony danych osobowych zgodnie z RODO – wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Wzór umowy – wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
4. Wykaz wykonanych robót – wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego wraz z referencjami.
5. Zaświadczenie o zrealizowanej obowiązkowej wizji lokalnej – wzór stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁAD**



.....
(Miejscowość, data)

**Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Św. Józefa w Baryczy,
Barycz 196, 36-230 Domaradz;**

FORMULARZ OFERTOWY

DANE OFERENTA:

Nazwa/ imię i nazwisko Oferenta

.....
.....

Adres Oferenta:

.....
.....

Numer telefonu.....

Adres e-mail

REGON:.....NIP.....

PESEL:.....(dotyczy osób fizycznych).

NUMER WPISU DO KRS:(dotyczy podmiotów podlegających
wpisowi do Krajowego Rejestru Sadowego).

Osoba do kontaktu:

Tel.:

Adres e-mail:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/2024 z dnia r. składam niniejszą ofertę na wykonanie zadania pn: „*Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy*” mających na celu ochronę Kościoła Parafialnego pw. Św. Józefa w Baryczy jako obiektu dziedzictwa kulturowego dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – promesa wstępna NR

Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
9. Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
10. Termin związania ofertą: 30 dni kalendarzowych.
11. W przypadku wybrania naszej oferty deklarujemy podpisanie umowy zgodnej z wzorem załączonym do zapytania ofertowego oraz z wymaganiami przedstawionymi w zapytaniu ofertowym.
12. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego

.....
(Data i Podpis, pieczętka Oferenta)



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Józefa w Baryczy, Barycz 196, 36-230 Domaradz**
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz wszyscy użytkownicy strony internetowej przedmiotowego postępowania, na której Parafia w Baryczy oraz Gmina Domaradz udostępniła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, działając pod adresem: www.barycz.przemyska.pl oraz www.domaradz.pl;
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
 - przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
 - przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,
 - dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

U M O W A

(Projektowane postanowienia umowne)

zawarta w dniu 2024 r. w Domaradzu , pomiędzy:

Parafią Rzymskokatolicką p.w. Św. Józefa w Baryczy, Barycz 196, 36-230 Domaradz;

NIP: 686-152-05-08, REGON: 040035303

reprezentowaną przez:

Księdza Mariusza Półc – Proboszcza Parafii Barycz

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „**Zamawiającym**”,

a,

.....,

reprezentowaną przezw dalszej części niniejszej umowy „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT REALIZACJI

1. Na podstawie niniejszej Umowy **Zamawiający** zleca **Wykonawcy** wykonanie zadania pn. „**Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy**” w ramach dofinansowania z **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków** zgodnie z ofertą **Wykonawcy** stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
 - 1) dokumentacją projektową, pozwoleniami oraz przedmiarem robót;
 - 2) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i konserwatorskiej.
3. Roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a są konsekwencją procesu budowlanego i prac konserwatorskich oraz z nich wynikają, **Wykonawca** powinien przewidzieć jako konieczne do wykonania, uwzględnić w opracowywanej dokumentacji technicznej i zrealizować w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.
4. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz za pomocą urządzeń dostarczonych przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** dostarczy na teren budowy materiały oraz urządzenia, określone co do rodzaju, standardu, ilości w dokumentach i umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy następuje z dniem podpisania umowy.
2. Zakończenie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30.06.2025 r.
3. Termin przekazania placu budowy nastąpi do 14 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dalej: ustawa).

2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia uczestnictwa w realizacji zadania wszelkim innym osobom, których obecność wynikać będzie z posiadanych pozwoleń i zezwoleń.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na żądanie Zamawiającego aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane lub ww. ustawy.
4. Zamawiający może zażądać zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazane osoby w terminie 5 dni od dnia przekazania żądania.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 odbywa się poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, do którego dołącza się dokumenty potwierdzające wymagania stawiane dla tej osoby w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

§6

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało w formie ryczałtowej.
2. Wynagrodzenie za całość przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy ustala się na łączną kwotę:
 - netto
 - VAT
 - brutto(słownie:))
3. Ustala się wypłatę wynagrodzenia w całości, po wykonaniu pełnego zakresu robót objętych umową. oraz po dokonaniu bezusterkowego protokólnego odbioru całości robót.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, płatne będzie po:
 - 1) protokólnym odbiorze końcowym robót dokonany przez Zamawiającego przy udziale przedstawicieli Urzędu Gminy Domaradz i Wykonawcy
 - 2) przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 7, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych,
 - 3) doręczeniu faktury przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zapewni finansowanie zadania w całości z własnych środków do czasu poprzedzającego wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego oraz wkładu własnego Gminy Domaradz.
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu zadania w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca/Odbiorca:

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Józefa w Baryczy, Barycz 196, 36-230 Domaradz;
NIP: 686-152-05-08, REGON: 040035303.**

- 1) dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót;
 - 2) atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia i technologii;
 - 3) oświadczenie kierownika budowy, zgodnie z prawem budowlanym, o zgodności wykonania zadania z projektem budowlanym i doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
 - 4) oświadczenie projektanta o wystąpieniu zmian nieistotnych do projektu (o ile takie wystąpią);
 - 5) dziennik budowy;
5. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze wynosić będzie 14 dni, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
6. Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych zgodnie z postanowieniem ust. 2.

§ 9

GWARANCJE

1. Jedynym gwarantem należytego wykonania umowy, od którego Zamawiający może dochodzić kar umownych jest Wykonawca. Działający na zlecenie Wykonawcy - poddostawcy materiałów, urządzeń i usług oraz podwykonawcy usług nie są w tym zakresie stroną dla Zamawiającego.
2. Okres gwarancyjny i rękojmi liczony jest od daty bezusterkowego protokólnego przyjęcia przedmiotu umowy i wynosi 60 miesięcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji i rękojmi wszystkich wad i usterek, o których został zawiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego w przedmiocie wystąpienia usterek.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w w/w terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia wykonywania usługi i podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami § 9.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.
2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – 10% wartości umowy brutto
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 10% wartości umowy brutto,
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu zakończenia robót będących przedmiotem niniejszej umowy 0,5 % wartości umowy brutto,

- 9) wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 10) wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków do dotacji przyznanej na realizację przedmiotu umowy.
 - 11) zdarzeń losowych;
 - 12) wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonywanie dostaw objętych niniejszą Umową, za wystąpienie których wyłączną odpowiedzialności ponosi Zamawiający;
 - 13) wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że zmiana taka wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona.
 - 14) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy,
4. Roboty dodatkowe i/lub zamiennie realizowane będą w oparciu o zatwierdzony przez **Zamawiającego** protokół konieczności ich wykonania, sporządzony przez **Wykonawcę** (wraz z wyceną ofertową robót dodatkowych lub zamiennych **Wykonawcy**). Bezzwłocznie po podpisaniu protokołu konieczności strony podpiszą stosowną umowę. Zatwierdzone przez **Zamawiającego** roboty dodatkowe i/lub zamiennie podlegające odrębnemu wynagrodzeniu, na zasadach zgodnych z poniższym punktem.
 5. Wykonawca złoży **Zamawiającemu** w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o konieczności przeprowadzenia robót zamiennych i/lub dodatkowych, protokół konieczności wraz z wyceną ofertową. Wycena ofertowa i protokół konieczności podlega weryfikacji przez **Zamawiającego** w terminie 3 dni od daty przekazania **Zamawiającemu**. Wycena ofertowa sporządzona będzie na podstawie cen jednostkowych będących załącznikiem do oferty bądź w przypadku braku cen jednostkowych według nakładów rzeczowych z odpowiedniego KNR oraz wskaźników cenotwórczych zgodnie z Ofertą **Wykonawcy**.
 6. W przypadku zmiany/rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu umownego przez **Zamawiającego**, strony w odrębnej umowie przyjmą nowe wynagrodzenie i termin jego wykonania.
 7. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy **Zamawiającego** albo **Wykonawcy** poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
 8. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej.
 9. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek **Wykonawcy** będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody **Zamawiającego** i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz **Zamawiający** uzyska zgodę Prezesa Rady Ministrów na wydłużenie terminu realizacji inwestycji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

§ 11

ROZWIĄZANIE I ODSZTĘPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli **Wykonawca**:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nieleżących po stronie **Zamawiającego**, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;

Wykonawcy. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 nie powoduje obowiązku zapłaty kar umownych przez zamawiającego określonych w § 11 ust. 2 pkt a.

11. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bezuzasadnionej przyczyny odbioru usług lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
13. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
14. Wykonawcy przysługuje prawo żądania wynagrodzenia za usługi wykonane do dnia sporządzenia protokołu inwentaryzacji.

§ 12

POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Do rozpatrywania sporów właściwe są sądy zgodne z siedzibą Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
5. Spory o roszczenia cywilnoprawne wynikające z wykonania niniejszej umowy w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane będą mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
6. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania sporu, sprawa rozstrzygana będzie przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze przeznacza się dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 13

RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, (Dz.U. UE L119 z 04.05.2016 r.), zwanym dalej RODO informuję, iż:

- 1) Administratorem Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Domaradz, 36-230 Domaradz 345.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Wykaz robót i osób skierowanych do realizacji inwestycji:

„Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy”

- Wykaz wykonanych robót budowlanych, konserwatorskich lub restauratorskich przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Nazwa Zamawiającego	Przedmiot zamówienia (wraz ze wskazaniem nr w rejestrze zabytków lub nazwy gminy, w której rejestrze umieszczono zabytek)	Data wykonania	Wartość brutto robót
1				
2				
3.				
4.				
5.				

- Wykaz osób skierowanych do realizacji inwestycji będącej przedmiotem zamówienia

Lp.	Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia/kwalifikacje
1			
2			
3			



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

**ZAŚWIADCZENIE
Z PRZEPROWADZENIA OBOWIĄZKOWEJ WIZJI LOKLANEJ**

W dniu o godzinie w ramach postępowania „*Prace remontowo-konserwatorskie przy kościele pw. Św. Józefa w Baryczy*” finansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR RPOZ/2022/4396/PolskiLad

- 1).....(imię i nazwisko)
- 2).....(imię i nazwisko)
- 3).....(imię i nazwisko)

jako Przedstawiciel/-e Wykonawcy:

.....
.....
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

dokonał/-li obowiązkowej wizji lokalnej. Przedstawiciel/-le Wykonawcy zapoznali się z terenem, którego dotyczy przedmiotowe zamówienie.

.....
(Przedstawiciel Wykonawcy)

.....
(Przedstawiciel Zamawiającego)