

Domaradz 2020-04-22

Wykaz

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Domaradz , przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego Obręb : Domaradz

I.p.	Oznaczeni Nieruchomości Nr księgi wieczyste	Pow. działki	Opis nieruchomości i forma sprzedaży	Położenie W PPZ Gminy	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	9210/1 KS1B/00035039/0	0,09 ha	Działka 9210/1 zlokalizowana jest w pośredniej części Domaradza. Teren działki jest płaski , w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny , zbliżony do trapezu. Działka nie posiada dostępu do dróg . Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działki sąsiednie Centralną część działki przecinają sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Dodatkowo północną część działki przecina napowietrzna linia telekomunikacyjna i sieć sieć kanalizacji sanitarnej .Przebieg uzbrojenia terenu znacznie ogranicza możliwość zabudowy działki. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz ciek wodny. W bliskim sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa. W otoczeniu dalszym znajdują się obiekty handlowo – usługowe oraz rzeka Stobnica.	Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz. Zgodnie ze Studium uchwalonym Uchwałą Rady Gminy NR XIV/101/2000 działka 9210/1 położona w miejscowości Domaradz zlokalizowana jest w terenach upraw rolnych i upraw ogrodnich na rysunku studiu symbolem RO, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów objętych decyzją o warunkach zabudowy.	9 800,00 zł / dziewięć tysięcy osiemset złotych/ Sprzedaż korzystać będzie ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r/ o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **23 kwietnia 2020 r. do 14 maja 2020** . Osoby fizyczne i prawne , którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **05 czerwiec 2020 r.**

Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 24 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.00 .

Domaradz

2019-12-04