

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Domaradz działając na Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz.U.2020 r. poz. 65 z póź. zm.

Ogłasza**Publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja)****na sprzedaż**

Nieruchomości rolnych , wchodzących w skład Zasobu Mienia Komunalnego gminy Domaradz wsi Domaradz . Przedmiotem przetargu jest działka :

I.p	Jednostka ewidencyjna /obręb/	Nr działek	Nr KW lub innego dokumentu własności	Pow. Ogólna działki	Rodzaj ,użytku	Cena wywoławcza działek	Wys. Wadium (zł)	Minimalne postąpienie zł
1.	Domaradz	9210/1	KS1B /00035039/0	0,09	ŁIV	9 800,00 zł	980,00	98,00

Koszty związane z wyceną i sprzedażą działek ponosi kupujący

Działka zlokalizowana jest w pośredniej części Domaradza. Teren działki jest płaski , w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny ,zbliżony do trapezu. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działki sąsiednie. Centralną część działki przecinają sieć wodociągowa i telekomunikacyjna. Dodatkowo północną część działki przecina napowietrzna linia telekomunikacyjna i sieć kanalizacji sanitarnej . Przebieg uzbrojenia terenu znacznie ogranicza możliwość zabudowy działki. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane , oraz ciek wodny. W bliskim sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa . W otoczeniu dalszym znajdują się obiekty handlowo - usługowe oraz rzeka Stobnica.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu , który odbędzie się w dniu

28 lipiec 2020 r. godzinie 11- tej w Urzędzie Gminy w Domaradzu pok. Nr 3

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Domaradz nr 49124017921111001096275703
- Dowód wpłaty wadium przedłoży uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .
- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje

Publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości rolnych

jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób : najpóźniej w dniu spisania umowy kupna sprzedaży okazać kserokopię w Urzędzie gminy w Domaradzu pok. Nr 24.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 24 Urzędu Gminy.

Domaradz 2020-06-22