

WYKAZ

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zniesienia współwłasności w nieruchomościach gruntowych niezabudowanych w trybie bezprzetargowym stanowiących współwłasność w udziale 1/2 Gminy Domaradz i w udziale po 1/4 z osobami fizycznymi.

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	NR KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
4177/2 4530 5557 4320/1	0,30 ha 0,07 ha 0,34 ha 0,0812 ha	Golcowa	KS1B/00062986/1	Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 4177/2, 4293, 4530, 5557, 4320/1, 4298, 4302, 4487, 4816, 5299, 4322, 4283 nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz. Działka 4177/2 o pow. 0,30 ha jest niezabudowana, położona w bliskiej odległości od zabudowań. Teren jest lekko pochyły, w całości użytkowany rolniczo. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4530 o pow. 0,07 ha jest niezabudowana, położona w bliskiej odległości od zabudowań. Teren działki lekko pochyły, w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do działki jedynie poprzez działki sąsiednie. Centralną część działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka 5557 o pow. 0,34 ha jest niezabudowana. Teren działki jest lekko pochyły w całości pokryty drzewostanem. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4320/1 o pow. 0,0812 ha jest niezabudowana. Teren działki jest zróżnicowany w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia, położona jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.	Wartość udziału będącego własnością Gminy Domaradz wynosi: 19 544 zł Zniesienie współwłasności następuje na wyłączną własność M. E i B. S. 13 200 zł 2730 zł 13260 zł 9898 zł
4298 4302	0,12 ha 0,06 ha	Golcowa	KS1B/00062986/1	Działka 4298 o pow. 0,12 ha jest niezabudowana, położona w bliskiej odległości od zabudowań. Teren działki jest pochyły pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd możliwy jest tylko przez działki sąsiednie. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. W bliskim otoczeniu zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, a w dalszej nieruchomości rolne i leśne. Działka 4302 o pow. 0,06 ha jest niezabudowana położona w bliskiej odległości od zabudowań. Teren działki pokryty trawą i samosiewami drzew. Działka nie posiada dostępu do dróg. Dojazd do nieruchomości jedynie przez działki sąsiednie. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Wartość udziału będącego własnością osób fizycznych M. E. i B. S. Wynosi: 22 140 zł Zniesienie współwłasności następuje na wyłączną własność Gminy Domaradz. 3960 zł 1980 zł

4487 4816 5299 4322 4293 4283	0,08 ha 0,33 ha 0,13 ha 0,11 ha 0,14 ha 0,11 ha			Działka 4487 o pow. 0,08 ha jest niezabudowana, położona w znacznej odległości od zabudowań. Teren działki w całości pokryty jest trawą oraz samosiewami drzew. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4816 o pow. 0,33 ha jest niezabudowana. Teren jest pochyły w całości pokryty samosiewami drzew. Działka nie posiada dostępu do dróg ani urzędzonego dojazdu. Dostęp do nieruchomości możliwy tylko przez działki sąsiednie. Brak uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 5299 o pow. 0,13 ha jest niezabudowana położona w bliskiej odległości od zabudowań. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej. Teren działki przecina sieć telekomunikacyjna. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4322 o pow. 0,11 ha jest niezabudowana, położona w peryferyjnej części wsi. Działka nie posiada dostępu do dróg, dojazd jedynie możliwy przez działki sąsiednie. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4293 o pow. 0,14 ha jest niezabudowana położona w średniej wielkości od zabudowań. Teren działki jest lekko pochyły w całości pokryty trawą, koszony. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka 4283 o pow. 0,11 ha jest niezabudowana, położona w średniej odległości od zabudowań. Teren działki lekko pochyły w całości pokryty trawą, koszony. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	1760 zł 9240 zł 6240 zł 12100 zł 5040 zł 3960 zł
--	--	--	--	--	---

- wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20 marca 2024 r. do 10 kwietnia 2024 r.**
 - osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **1 maja 2024 r.**
 - wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej.
 - informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój nr 25 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.30

WYKAZ

Sporządziła: Angelika Mikoś

WYKAZ