

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY DOMARADZ w sprawie PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „DOMARADZ 1/2025”

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Domaradz uchwały Nr XI.51.2025 z dnia 12 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „DOMARADZ 1/2025”**.

Przedmiotem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w gminie Domaradz o nazwie „DOMARADZ 1/2025” jest obszar o powierzchni ok. 1,02 ha, na który składają się działki o numerach ewidencyjnych: 3309 i 3310 w miejscowości Domaradz.

Obecnie teren wnioskowany nie jest zainwestowany. W chwili obecnej działki o nr ewid.: 3309 i 3310 objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/283/02 Rady Gminy Domaradz z dnia 9 października 2002 r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2002 r. nr 90 poz. 2685).

Celem opracowania Planu jest wprowadzenie zasad zagospodarowania, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania obszaru objętego Planem, zgodnych z obecnie obowiązującymi przepisami prawa i zasadami planowania przestrzennego. Ponadto zapisy Planu nie będą umożliwiały lokalizacji wytwórni mas bitumicznych. Obszar objęty Planem będzie przeznaczony pod teren przemysłowo-składowy

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 51 ust. 1 oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) zawiadamiam o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu, obejmującej w szczególności sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do Wójta Gminy Domaradz w nieprzekraczalnym terminie do 18 kwietnia 2025 r.:

- ▷ na piśmie na formularzu w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Domaradz, Domaradz 345, 36-230 Domaradz lub
- ▷ elektronicznie, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności na adres poczty elektronicznej gmina@domaradz.pl lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Gminy Domaradz na platformie ePUAP lub skrzynki do e-Doręczeń w formie dokumentu elektronicznego.

Wzór ww. formularza jest dostępny na stronie

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>.

Wnioski powinny zawierać nazwisko, imię, nazwę, adres zamieszkania lub siedzibę wnioskodawcy, adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, przedmiot wniosku, oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek oraz informację czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Domaradz.