

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej **stanowiące własność Gminy Domaradz, przeznaczonej na sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Nr działki	Pow. w ha	obręb	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Położenie W MPZP Gminy	Cena nieruchomości
2689	0,11 ha	Domaradz	KS1B/00035039/0	Teren działki jest niezabudowany położony w peryferyjnej części wsi Domaradz w średniej odległości od zabudowań około (150-500 m) w kompleksie nieruchomości rolnych i zadrzewionych. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowo- wschodnim w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew o znikomej wartości użytkowej. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości rolne i leśne. W dalszym sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Natomiast zgodnie ze studium Uwarunkowań i Zagospodarowaniu Przestrzennym gminy Domaradz leży w terenach użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia.	4 200 zł
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 4 listopada 2025 r. do 25 listopada 2025 r. - Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia 16 grudnia 2025 r. - wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminie, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej. - Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 25 lub telefonicznie pod nr telefonu +48 134255730 od poniedziałku do piątku w godz. 7.45 do 14.45.						