Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U z 2026 poz. 399) Wójt Gminy Domaradz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Domaradz do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie
art. 37 ust. 2 pkt 6 w/w ustawy na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych

Oznaczenie Nieruchomości Nr KW	Działka nr 252/3 położona w miejscowości Domaradz KS1B/00035039/0
Powierzchnia działki	0,12 ha
Opis nieruchomości	Działka jest niezabudowana. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowo-zachodnim w południowej części utwardzony kruszywem, a w pozostałej pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny mocno wydłużony. Działka posiada dostęp do drogi gminnej częściowo urządzonej w terenie, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej urządzoną częściowo na działce nr 252/3 i w większości na działce 253/1. Obszar działki przecina sieć elektroenergetyczna. Nieruchomości stanowi bezpośrednie sąsiedztwo kompleksu działek ewid. nr 251, 255/1, 255/2, 256, 257 przylegając do ich granic, rozdzielając kompleks na dwie części.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Nie jest objęta Planem Zagospodarowania Gminy Domaradz ani decyzją o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy leży w terenach zabudowy rekreacyjnej i turystycznej, oznaczonych na rysunku studium symbolem UT.
Cena nieruchomości	22 050,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćdziesiąt złotych)
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich 251, 251/1, 255/2, 256 i 257

• Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia
20 kwietnia 2026 roku do 11 maja 2026 roku.
• Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. Ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **1 czerwca 2026 r.**
• Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej.
• Informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie może zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój nr 25 lub telefonicznie pod numerem telefonu 13 42 55730 w godzinach 7^{45}-14^{45}