XML

Wykaz

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zniesienia współwłasności w nieruchomościach gruntowych niezabudowanych w trybie bezprzetargowym stanowiących współwłasność w udziale ¾ Gminy Domaradz, a osobą fizyczną w udziale ¼ .

Nr działki	Pow. w ha	obręb	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
616 618 655 690 3379 4057 4063 714 715	0,14 0,04 0,13 0,06 0,11 0,16 0,12 0,10 0,05	Barycz	KS1B/00050173/2	Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 616, 618, 655, 690, 3379, 4057, 4063, 714, 715, 711 nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz, natomiast działki o numerze ewidencyjnym 690, 3379 leżą w terenach użytków rolnych oznaczonych symbolem RP, RO, działki o numerze ewidencyjnym 616, 618, 655, 4057, 4063 leżą w terenach użytków rolnych przeznaczonych do zalesień a działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki 711, 714, 715 leżą w terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej o symbolu 1MRj. • **Działka 616** o pow. 0,14 ha jest niezabudowana lekko pochyła w całości pokryta trawą oraz samosiewami drzew. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej ani dojazdu. • **Działka 618** o pow. 0,04 ha jest niezabudowana , teren działki zróżnicowany, lekko pochyły w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Działka nie posiada dojazdu ani uzbrojenia infrastruktury technicznej. • **Działka 655** o pow. 0,13 ha jest niezabudowana w znacznej odległości od zabudowań. Teren lekko pochyły pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Kształt działki regularny. Działka nie posiada urządzonego dojazdu ani nie posiada infrastruktury technicznej • **Działka 690** o pow. 0,06 ha jest to działka niezabudowana położona w bliskiej odległości od zabudowań. Teren działki lekko pochyły a kształt działki jest regularny zbliżony do wydłużonego trapezu. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. • **Działka 3379** o pow. 0,11 ha jest niezabudowana położona w bliskiej odległości od zabudowań, teren działki jest lekko pochyły. Działka nie posiada dostępu do drógi ani urządzeń infrastruktury technicznej . • **Działka 4057** o pow. 0,16 ha jest to działka niezabudowana położona w średniej odległości od zabudowań. Teren działki jest lekko pochyły w całości pokryty trawa oraz samosiewami drzew. Kształt działki jest regularny. Działka posiada dostęp do nieurządzonej w terenie drogi gruntowej łączącej się z działkami sąsiednimi bez dostępu do drogi publicznej. • **Działka 4063** o pow. 0,12 ha jest to działka niezabudowana w średniej odległości od zabudowań. Teren lekko pochyły w całości pokryty trawą oraz samosiewami drzew. Działka posiada dostęp do nieurządzonej w terenie drogi gruntowej łączącej się z działkami sąsiednimi bez dostępu do drogi publicznej • **Działka 714** o pow. 0,01 ha jest niezabudowana położona w pośredniej części wsi. Teren działki jest lekko pochyły pokryty w całości trawą. Działka nie posiada dostępu do dróg ani urządzonego dojazdu. Dojazd możliwy jest jedynie przez działki sąsiednie. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej, bezpośrednie sąsiedztwo to nieruchomości gruntowe niezabudowane. W bliskim otoczeniu zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. • **Działka 715** o pow. 0,05 ha jest niezabudowana położona w pośredniej części wsi. Teren działki jest pochyły w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny. Działka nie posiada dostępu do drogi ani urządzonego dojazdu, dojazd jest możliwy jedynie przez działki sąsiednie. W bliskim otoczeniu zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, a w dalszej odległości nieruchomości rolne i leśne.	Cena udziału 1/4 będącego własnością osoby fizycznej Wynosi : **9 042,50 zł** Zniesienie współwłasności następuje na rzecz Gminy Domaradz 4 760 zł 1360 zł 3640 zł 2340 zł 4290 zł 5440 zł 4080 zł 1710 zł 8550 zł
711	0,08 ha	Barycz	KS1B/00050173/2	• **Działka 711** o pow. 0,08 ha jest niezabudowana położona w pośredniej części wsi. Teren działki lekko pochyły, pokryty w całości trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Działka nie posiada dostępu do drogi ani urządzonego dojazdu. Dojazd możliwy jedynie przez działki sąsiednie. Północną część działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna, dodatkowo wzdłuż północnej granicy obszar przecina sieć gazowa. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Bliskie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz nieruchomości niezabudowane.	17 200 zł Wartość udziału będącego udziałem ¾ Gminy Domaradz Wynosi: **12 900 zł** Zniesienie współwłasności następuje na rzecz Marii Szal

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **18 września 2023 r. do 9 października 2023 r.**
- Osoby fizyczne i prawne , którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **30 października 2023 r.**
- wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminie, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej.
- Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 25 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.30.

Sporządziła: Mikoś Angelika

Podmiot publikujący	URZĄD GMINY DOMARADZ	
Wytworzył	Domaradz Urząd Gminy - Domaradz	2023-09-18
Publikujący	Tomasz Bober - Admin	2023-09-18 14:00